

**UCHWAŁA NR 66/IX/2024
RADY GMINY BRANIEWO
Z DNIA 22 LISTOPADA 2024 ROKU**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1465), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 70) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2025r. (M.P. z 2024r., poz. 716), Rada Gminy Braniewo uchwala co następuje:

§ 1

Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|-------------------------------|
| a) mieszkalnych, | 1,06 zł za m2 pow. użytkowej |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, | 34,00 zł za m2 pow. użytkowej |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, | 15,92 zł za m2 pow. użytkowej |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 6,95 zł za m2 pow. użytkowej |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 7,80 zł za m2 pow. użytkowej |

2) od budowli:

2% ich wartości

3) od gruntów:

- | | |
|---|-----------------------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, | 1,38 zł za m2 powierzchni |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 6,84 zł za 1 ha powierzchni |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,39 zł za 1m2 powierzchni |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, | 4,51 zł od 1 m2 powierzchni |

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Braniewo.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Braniewo Nr 118/VIII/2023 z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z dnia 1 grudnia 2023r. poz. 5865).

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Braniewo i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2025 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Stanisław Żołędziewski