

**UCHWAŁA NR 105/IX/2025  
RADY GMINY BRANIEWO  
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2025 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przekazywanych nieodpłatnie przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w zw. z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 826) Rada Gminy Braniewo uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa następujących nieruchomości:

- 1) lokalu mieszkalnego Żelazna Góra 3/3, o powierzchni użytkowej 44,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym stanowiącym część składową nieruchomości gruntowej - działka nr 402, obr. Żelazna Góra, gm. Braniewo, o powierzchni 0,0698 ha.  
Z prawem własności lokalu związany jest udział 16/100 w prawie własności gruntu oraz części budynku i urządzeń nie służących wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Braniewie - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1B/00019400/0;
- 2) przynależnej do ww. lokalu nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 23,00 m<sup>2</sup>, (powierzchnia użytkowa 22,10 m<sup>2</sup>), położonej w miejscowości Żelazna Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 404, obr. Żelazna Góra, gm. Braniewo, o powierzchni 0,0129 ha, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1B/00020191/1;
- 3) nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym Żelazna Góra 29B, o powierzchni użytkowej 54,90 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 20,00 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa 16,00 m<sup>2</sup>), stanowiącymi część składową nieruchomości gruntowej - działka nr 465, obr. Żelazna Góra, gm. Braniewo, o powierzchni 0,1064 ha, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1B/00020180/1.

**§ 2**

Lokalizację nieruchomości, o których mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Braniewo.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Stanisław Żołędziewski**