

**UCHWAŁA NR 4/IX/2026
RADY GMINY BRANIEWO
Z DNIA 30 STYCZNIA 2026 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Ułowo, gm. Braniewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w zw. z art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.), Rada Gminy Braniewo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w osadzie Ułowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 117/30, o pow. 0,0162 ha, obr. Klejnowo, gm. Braniewo, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1B/00028095/4, wydzielonej pod istniejącym budynkiem garażowym.

§ 2

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi na rzecz następcy prawnej osoby, która wniosła budynek garażowy znajdujący się na tej nieruchomości, w wykonaniu roszczenia Gminy Braniewo jako właściciela gruntu, o którym mowa w art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego.

§ 3

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, będzie możliwe w przypadku, gdy wartość budynku garażowego wzniesionego na działce nr 117/30 znacznie przewyższa wartość tej działki, w rozumieniu art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego.

§ 4

Lokalizację nieruchomości, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Braniewo.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

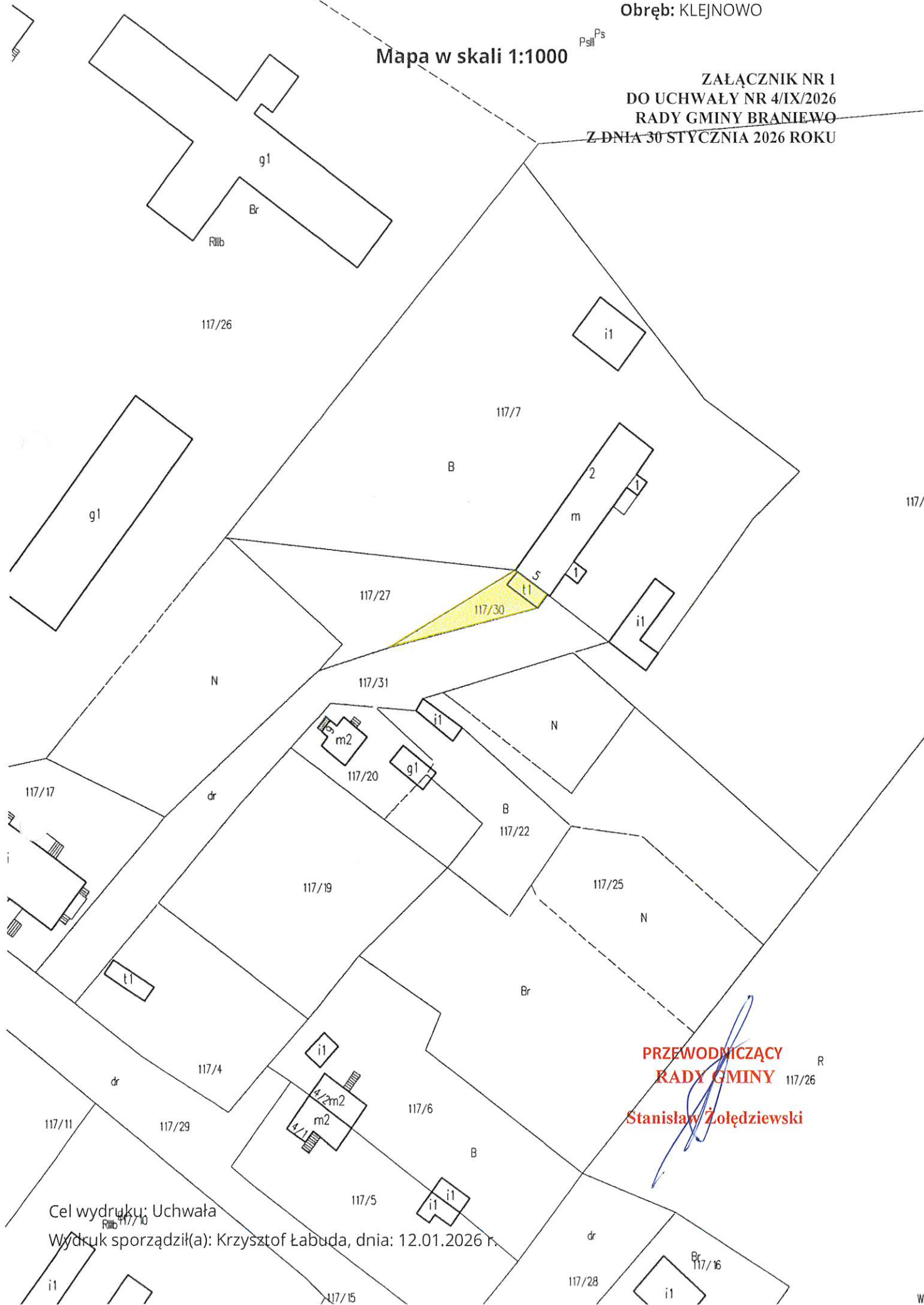
**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Stanisław Żołędziwski

Mapa w skali 1:1000

Psil Ps

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 4/IX/2026
RADY GMINY BRANIEWO
Z DNIA 30 STYCZNIA 2026 ROKU



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Stanisław Żołędziewski

Cel wydruku: Uchwała

Wydruk sporządził(a): Krzysztof Łabuda, dnia: 12.01.2026 r.