

**UCHWAŁA NR 10/VIII/2020  
RADY GMINY BRANIEWO  
Z DNIA 27 MARCA 2020 ROKU**

w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Wsi Żelazna Góra opracowanego w ramach inicjatywy Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego dotyczącej Odnowy Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego od 2019r, pod hasłem "Wieś Warmii, Mazur i Powiśla - miejscem, w którym warto żyć..."

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 i 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), Rada Gminy Braniewo uchwala, co następuje:

**§1.**

Przyjmuje się Plan Odnowy Wsi Żelazna Góra opracowanego w ramach inicjatywy Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego dotyczącej Odnowy Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego od 2019 r, pod hasłem "Wieś Warmii, Mazur i Powiśla - miejscem, w którym warto żyć...", który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Braniewo.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Stanisław Żołędziewski**

RADA GMINY  
BRANIEWO

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR 10/VIII/2020  
RADY GMINY BRANIEWO  
Z DNIA 27 MARCA 2020 ROKU

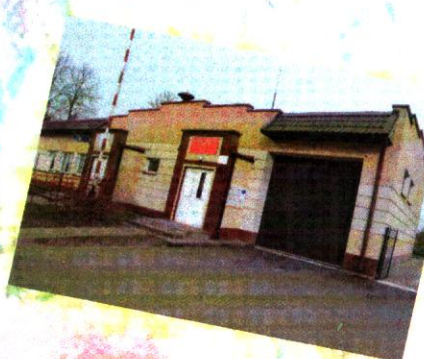
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Stanisław Żołędziewski





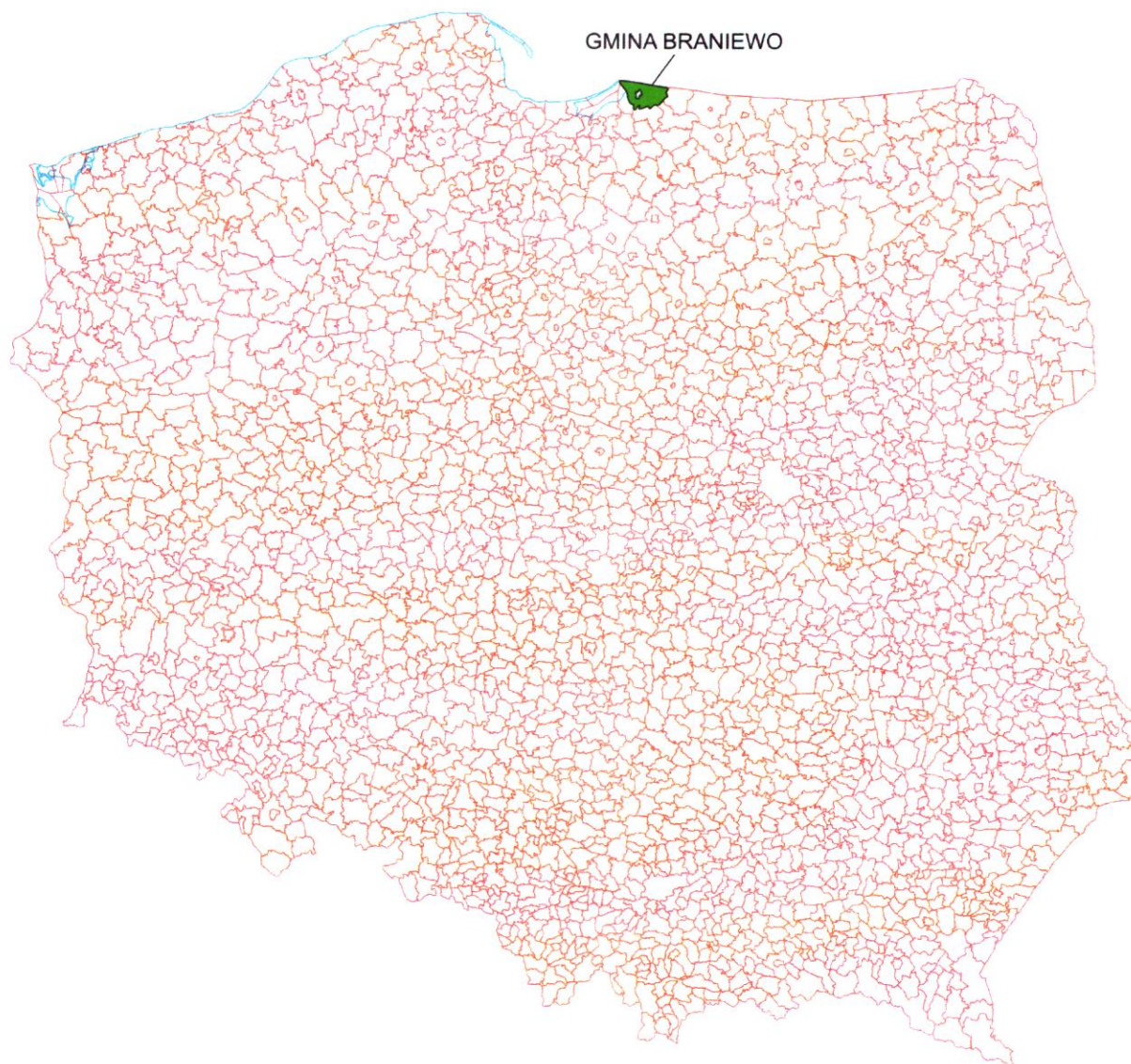
# PLAN ODNOWY WSI ŻELAZNA GÓRA



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

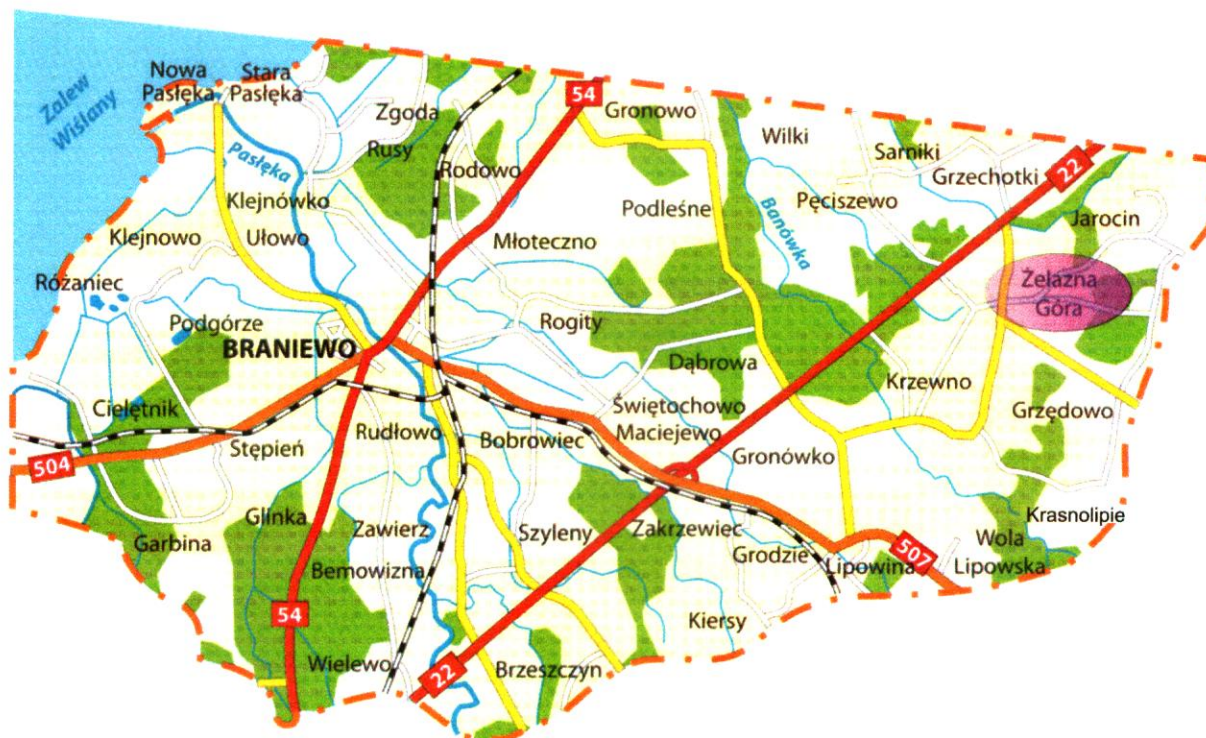
Stanisław Żołędziewski

## ***LOKALIZACJA GMINY BRANIEWO***

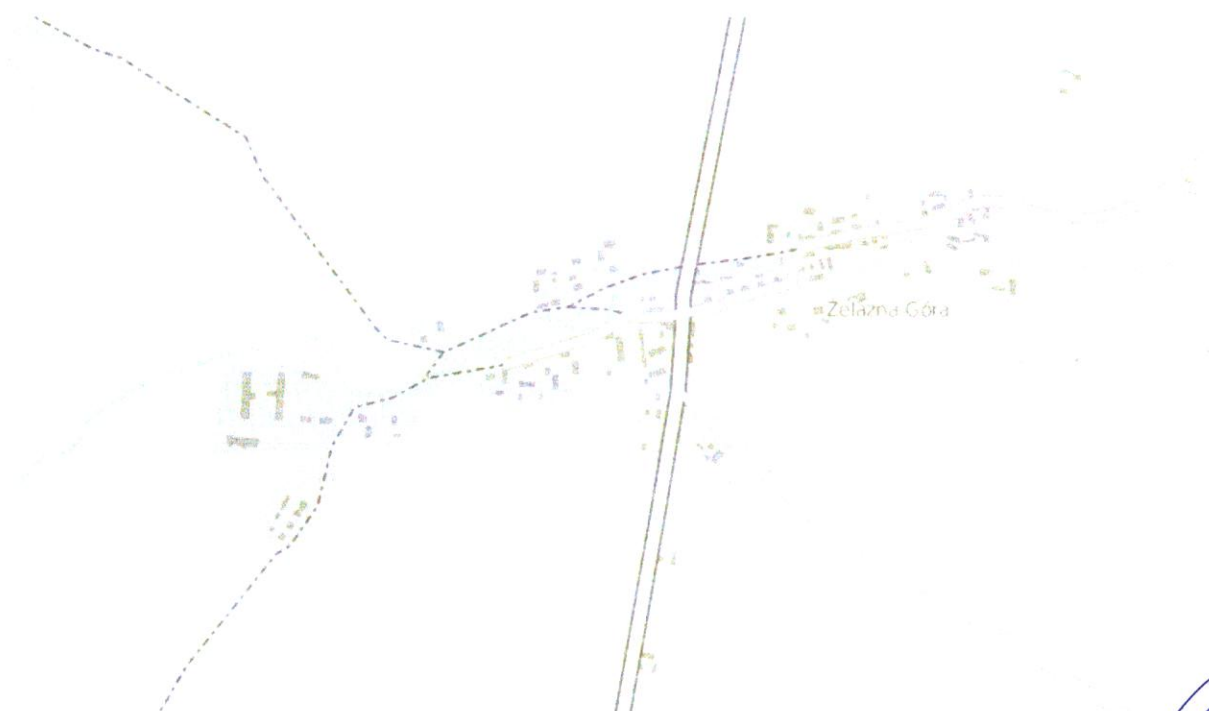


PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Stanisław Zołędziewski

## LOKALIZACJA MIEJSCOWOŚCI ŻELAZNA GÓRA



## MIEJSCOWOŚĆ ŻELAZNA GÓRA



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Stanisław Żołędziewski

|      |                                                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | Lokalizacja Gminy Braniewo, lokalizacja miejscowości Żelazna Góra, miejscowości Żelazna Góra - mapa |
| I.   | Charakterystyka miejscowości                                                                        |
| I.1. | Położenie, rys historyczny                                                                          |
| I.2. | Diagnoza aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej wsi Żelazna Góra                                 |
| I.3. | Podstawowe dane o wsi Żelazna Góra na tle Gminy Braniewo                                            |
| II.  | Uwarunkowania rozwoju wsi Żelazna Góra                                                              |
| 2.1. | Wizja rozwoju miejscowości Żelazna Góra                                                             |
| 2.2. | Analiza SWOT                                                                                        |
| III. | Cele główne Planu Odnowy Wsi Żelazna Góra                                                           |
| 3.1. | Cele szczegółowe i ich realizacja                                                                   |

## **I. Charakterystyka miejscowości**

### **1.1. Położenie, rys historyczny**

Żelazna Góra jest niewielką miejscowością na północy Polski, położoną bezpośrednio przy granicy z Rosją – Obwód Kaliningradzki. Jej geograficzne położenie ulokowane jest między dwoma Obszarami Chronionego Krajobrazu: Wybrzeża Staropruskiego i Wzniesień Górskich. Historia Żelaznej Góry sięga XIV wieku, gdzie komtur bałgijski Henryk von Eisenberg w 1308 roku na surowym korzeniu karczowiska leśnego ulokował pierwotnie

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
**Stanisław Zołędziewski**

folwarczną wieś nazwaną jego imieniem – EISENBERG (dosłowne tłumaczenie z języka niemieckiego – Żelazna Góra). Wieś została poważnie zniszczona w 1945 roku. Wielodrożna z ruiną kościoła w centrum, obok którego w ogrodzie byłej pastorówki czytelne były do początku w. XX. ślady fosy owalnego grodu krzyżackiego, zniszczonego zapewne już w okresie wojny trzynastoletniej. Pierwsze wzmianki o kościele pochodzą z XIV w. Zniszczony silnie w 1945r. Gotycki o nieregularnym układzie, ze śladami tynków i resztkami polichromii średniowiecznej. Kościół jest odbudowany, co nastąpiło w 1996 roku.

## **1.2. Diagnoza aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej wsi Żelazna Góra**

Wieś Żelazna Góra liczy 316 mieszkańców. W większości to byli pracownicy Państwowego Gospodarstwa Rolnego i rolnicy. Stanowią oni mieszankę kulturową, językową i narodowościową. To Polacy pochodzący z różnych stron naszego kraju.

Środowiskowy Dom Samopomocy, Ochotnicza Straż Pożarna, Świetlica Wiejska, Poczta – to nazwy, dzięki którym tętni życie kulturalne wsi.

Wokół Żelaznej Góry rozpościerają się łany pól uprawnych, malowniczych łąk i pastwisk otoczonych lasami. Są to głównie lasy mieszane – raj dla grzybiarza i myśliwego. Bogactwo fauny i flory wyróżnia się przede wszystkim liczną populacją bociana białego. W naszym krajobrazie możemy zaobserwować również żurawie, czaple siwe, a nawet bociana czarnego. Jest to dowodem na to, iż nasze środowisko jest czyste i przyjazne również człowiekowi.

## **1.3. Podstawowe dane o wsi Żelazna Góra na tle gminy Braniewo**

|                                 | <b>Gmina Braniewo</b> | <b>Żelazna Góra</b> |
|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Powierzchnia (km <sup>2</sup> ) | 307                   | 1,7                 |
| Ludność                         | 6011                  | 317                 |
| Kobiety                         | 2954                  | 150                 |
| Mężczyźni                       | 3057                  | 167                 |
| Wiek przedprodukcyjny           | 1157                  | 69                  |
| Wiek produkcyjny                | 3888                  | 202                 |
| Wiek poprodukcyjny              | 966                   | 46                  |

Źródło: Urząd Gminy Braniewo, PUP w Braniewie

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

Stanisław Zołędziewski

|                          | Gmina Braniewo | Żelazna Góra |
|--------------------------|----------------|--------------|
| Świetlice wiejskie       | 11             | 1            |
| Ochotnicza Straż Pożarna | 3              | 1            |

Źródło: Urząd Gminy Braniewo

#### Podmioty gospodarcze

|                             | Gmina Braniewo | Żelazna Góra |
|-----------------------------|----------------|--------------|
| Ogółem podmioty gospodarcze | 190            | 3            |
| - handel                    |                | 1            |
| - budownictwo               |                | 2            |

Źródło: Urząd Gminy Braniewo

#### Pomoc społeczna i opieka zdrowotna

|                                    | Gmina Braniewo | Żelazna Góra                       |
|------------------------------------|----------------|------------------------------------|
| Pomoc społeczna i opieka zdrowotna | 3              | 1<br>(Środowiskowy Dom Samopomocy) |

Źródło: Urząd Gminy Braniewo

## II. Uwarunkowania rozwoju wsi Żelazna Góra

### 2.1. Wizja rozwoju miejscowości Żelazna Góra

Żelazna Góra jest miejscem bezpiecznym, przyjaznym dla turystów, w którym mieszkańcy ściśle ze sobą współpracują, aby osiągnąć postawione cele.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Stanisław Żołędziewski

## Mocne strony

- dobra infrastruktura drogowa
- podstawowe obiekty (sklep, kościół, świetlica wiejska, zakład fryzjerski, Środowiskowy Dom Samopomocy, cmentarz, straż pożarna)
- ekologiczna i spokojna wieś
- silna więź mieszkańców (dużo spotkań integracyjnych, mili i pomocni mieszkańcy)
- nowoczesne oświetlenie wsi
- położenie przygraniczne, przy ważnym szlaku komunikacyjnym drogi ekspresowej S22
- położenie na obszarze Zielonych Płuc Polski
- wysoka wartość i relatywnie duża łatwość pozyskania terenów do funkcji handlowo-przetwórczej położonych przy drodze prowadzącej do Granicy Państwa
- dobre warunki agroklimatyczne stanowiące istotny potencjał dla rozwoju rolnictwa ekologicznego oraz hodowli owiec, bydła
- sąsiedztwo atrakcyjnych przyrodniczo i krajobrazowo obszarów (Kościół z XIV w., rzeka Banówka, młyn Banowski, duża lesistość)

## Słabe strony

- bezrobocie
- niekorzystne zjawiska społeczne na obszarze wsi, wynikające z bezrobocia, ubożenia i niedostosowania do zmieniającej się sytuacji ekonomicznej
- brak dostępu do służby zdrowia
- brak miejsca spotkań dla młodzieży
- niezagospodarowane budynki
- mała ilość pojemników na odpady
- brak ciągłości rozwoju historycznego, przywiązania mieszkańców do lokalnych tradycji kulturowych- wpływających na stan emocjonalnych więzi z terenem
- niedostosowanie wewnętrznego systemu komunikacyjnego do potrzeb mieszkańców; brak parkingów, zniszczone chodniki, zaniedbany i zanieczyszczony przystanek autobusowy
- brak infrastruktury rozrywkowo-wypoczynkowej (wiata rekreacyjna, ławki)
- niedostosowana komunikacja do potrzeb mieszkańców (słabe połączenia komunikacyjne)

## Szanse

- pozyskanie środków zewnętrznych na rozwój wsi
- integracja mieszkańców (organizacja imprez integracyjnych)
- wykorzystanie miejsc, które mogłyby pełnić ogólnodostępne funkcje publiczne, turystyczne (zagospodarowanie miejsca przy świetlicy wiejskiej jako miejsce rozrywkowo-wypoczynkowe)
- poprawa estetyki wsi
- wykorzystanie przygranicznego położenia przez tworzenie różnych form gospodarczych w tym turystyki
- segregacja śmieci- utrzymanie czystego środowiska
- wykorzystanie turystyki sentymentalnej (częste przyjazdy niemieckich turystów, byłych mieszkańców i ich rodzin), poprzez zorganizowanie imprez oraz miejsc wypoczynku
- powstanie nowych zorganizowanych grup społecznych, stowarzyszeń, kół gospodyń, młodzieżowych zespołów itp.
- wykorzystanie potencjału kulturowego

## Zagrożenia

- starzenie się społeczeństwa = starzenie się wsi
- wyludnienie
- duży ruch w porach wieczornych w związku z przejściem granicznym w sąsiedztwie
- przemyt, zorganizowane grupy przestępcze,
- marginalne traktowanie wsi przez peryferyjne położenie,
- duże bezrobocie
- ucieczka ludzi młodych, najbardziej dynamicznych
- niż demograficzny

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Stanisław Żołędziewski

### **III. Cele główne Planu Odnowy Wsi Żelazna Góra**

- Cel 1. Kultura
- Cel 2. Edukacja
- Cel 3. Sport i Turystyka
- Cel 4. Infrastruktura

#### **3.1. Cele szczegółowe i ich realizacja**

##### **KULTURA**

*Cel główny:*

„Zorganizowane grup przedsięwzięć kulturalnych, zrzeszających miejscową społeczność, promujących historię, walory przyrodnicze Żelaznej Góry i okolic”

*Cele szczegółowe:*

1. Przygotowanie miejsca spotkań lokalnej społeczności;
2. Pobudzenie lokalnej społeczności do działań poprzez zorganizowanie lokalnych grup kulturalnych.

*Działania:*

1. Adaptacja i zagospodarowanie terenu obok świetlicy wiejskiej do wykorzystywania na cele społeczno-kulturalne, ogólnodostępne;
2. Wyłonienie lokalnych liderów;
3. Powołanie Koła Gospodyń Wiejskich Żelaznej Góry.

##### **EDUKACJA**

*Cel główny:*

„Świadome i aktywne społeczeństwo Żelaznej Góry, oparte na wiedzy”

*Cele szczegółowe:*

1. Wyrównywanie szans rozwojowych społeczeństwa wiejskiego;
2. Aktywizacja młodzieży wiejskiej;
3. Dostęp w godzinach popołudniowych do usług edukacyjnych;
4. Angażowanie społeczności lokalnej do rozwiązywania problemów społecznych;
5. Ochrona środowiska.

*Działania:*

1. Prowadzenie zajęć gastronomicznych oraz ze względu na częste integracje mieszkańców - doposażenie świetlicy w niezbędne meble i sprzęt AGD i RTV (kuchenka gazowa, zmywarka, czajnik, meble kuchenne w zabudowie, stoliki i krzesła itp.);
2. Wykonywanie prac w czynie społecznym (zagospodarowanie placu wokół świetlicy i placu zabaw, zorganizowanie zbiórki makulatury, pomoc w zorganizowaniu punktu zbiórki odpadów, itp.);
3. Zorganizowanie Eko-zajęć dla młodzieży i dorosłych;
4. Zagospodarowanie terenu tzw. piaskownicy.

##### **SPORT I TURYSTYKA**

*Cel główny:*

„Popularyzacja sportu oraz turystyki poprzez aktywne formy wypoczynku”

*Cele szczegółowe:*

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

Stanisław Łoędziewski

1. Aktywizacja młodzieży szkolnej poprzez sport;
2. Rozwijanie, popularyzacja agroturystyki;
3. Popularyzacja sportów motoryzacyjnych.

*Działania:*

1. Budowa placu rekreacyjnego przy świetlicy wiejskiej;
2. Poprawa stanu istniejącego boiska do gry w piłkę nożną;
3. Budowa kortu do gry w tenisa;
4. Poprawa stanu istniejącego do gry w piłkę siatkową;
5. Oznaczenia miejsc (znaki informacyjne, drogowskazy z numerami domów, gospodarstw agroturystycznych, ścieżek rowerowych itp.);
6. Organizacja turniejów sportowych, festynów;
7. Organizowanie cyklicznych imprez rajdowych;
8. Organizacja zajęć gastronomicznych.

**INFRASTRUKTURA**

*Cel główny:*

„Uporządkowanie infrastruktury wsi”

*Cele szczegółowe:*

1. Kształtowanie centrów wsi;
2. Angażowanie społeczności lokalnej do działań zmierzających do poprawy estetyki wsi;
3. Uporządkowanie infrastruktury ekologicznej.

*Działania:*

1. Budowa zadaszanej sceny wraz z dostępem do szafy pomiarowej (elektryka);
2. Wytyczenie i budowa parkingu;
3. Dostosowanie obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych;
4. Zasadzenie roślinności w całej miejscowości (uwzględniając centrum wsi - okolice świetlicy, przystanku);
5. Zorganizowanie punktów zbiórki odpadów;

*Załączniki do wniosku:*

1. Uchwała zebrania wiejskiego;
2. Uchwała Rady Gminy w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Wsi Żelazna Góra.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

Stanisław Zołędziewski