Załącznik do

Zarządzenia Nr 45/IX/2025

Wójta Gminy Braniewo

z dnia 23 czerwca 2025r.

* + - * 1. Braniewo, dnia 23 czerwca 2025 r.
        2. **W Y K A Z**
        3. **NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *(t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)* podajedo publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** | **Pow.**  **w ha** | **Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania**  **nieruchomości** | **Obciążenia** | **Tryb zbycia** | **Cena**  **sprzedaży** |
| 1 | Brzeszczyny  gm. Braniewo | dz. nr 376/38  obr. Szyleny | EL1B/00014662/9 | 0,0459 | Udział 1/3 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 21,33 m² położony w Brzeszczynach. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako B o powierzchni 0,0459 ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo\* nieruchomość położona jest w strefie Szyleny. | Nie występują. | Bezprzetargowy | 2 433,00 zł |
| 2 | Glinka  Gm. Braniewo | dz. nr 20/27  obr. Zawierz | EL1B/00023613/7 | 0,0685 | Udział 1/5 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 20,8 m² położony w Glince. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako B-RIVa o powierzchni 0,0685ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo\* nieruchomość położona jest w strefie Południowo-Zachodniej. | Nie występują. | Bezprzetargowy | 3 800,00 zł |

\* - SUiKZP Gminy Braniewo – uchwała rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., Nr 132/VIII/2021

**Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
*(t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)* winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo,  
pod adresem: [http://www.gminabraniewo.pl](http://www.gminabraniewo.pl/) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

*Informacje: Gmina Braniewo – Krzysztof Łabuda, tel. 55-644-0300, e-mail: administracja@gminabraniewo.pl.*