

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 37 lit. c oraz ust. 1 pkt 39 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze m.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Sekretarza Gminy Braniewo Pana Krzysztofa Łabudę z upoważnienia Wójta Gminy Braniewo

orzekam

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wytwórni betonu towarowego o wydajności do 60 m³/h wraz z infrastrukturą towarzyszącą – drogami i placami manewrowymi, placami składowania kruszyw, dwoma silosami na materiały sypkie, stanowiskiem do recyklingu i budynkiem produkcyjno-magazynowym” na działkach nr 5/4, 5/45, 5/51, 5/67 obręb Rodowo, powiat braniewski, województwo warmińsko-mazurskie

II. Na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji wskazuje się na konieczność podjęcia następujących działań:

1. prace związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od 1 września do końca lutego;
2. wszelkie prace związane z budową oraz eksploatacją instalacji należy prowadzić tylko w porze dziennej;
3. przygotować miejsca parkowania oraz przestoju maszyn i pojazdów budowlanych z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa ruchu, emisji hałasu oraz z zapewnieniem ochrony podłoża;
4. materiały budowlane składować w sposób zapobiegający przedostawaniu się do środowiska wskutek emisji wtórnej (wywiewanie, wymywanie);
5. w celu neutralizacji możliwych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych, zabezpieczyć odpowiednie ilości sorbentów przeznaczonych do zbierania rozlewów;
6. ograniczyć ryzyko skażenia gruntu poprzez wykonywanie większych napraw i dokonywanie okresowych czynności konserwacyjnych sprzętu budowlanego poza miejscem realizacji robót;
7. zapewnić właściwe zagospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych i przystosowanych



- miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
8. magazynować odpady niebezpieczne w wydzielonym miejscu, na podłożu nieprzepuszczalnym lub w szczelnych pojemnikach; przekazywać odpady do dalszego unieszkodliwiania wyłącznie uprawnionym podmiotom;
 9. ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do bezodpływowego zbiornika, a po napełnieniu wywozić do oczyszczalni ścieków;
 10. zasieki na kruszywa wyposażać w zadaszenie;
 11. w systemie przygotowania mieszanki zainstalować układ pozwalający na okresowe mycie mieszalnika z wypłukiwaniem szlamów powstających w czasie procesu, umożliwiający automatyczne wykorzystanie ścieków do produkcji;
 12. silosy magazynowe wyposażać w filtry tkaninowe gwarantujące redukcję pyłów;
 13. mieszanki wyposażać w system odpylający nie powodujący emisji zanieczyszczeń na zewnątrz;
 14. na terenie budowy nie zostawiać otwartych, niezabezpieczonych wykopów, zwłaszcza w porze dziennej oraz w okresie wiosennej aktywności płazów; zwierzęta znalezione w wykopach bezwzględnie wyjmować i przenosić poza teren budowy;
 15. wykonać nasadzenia roślinności zimozielonej wysokiej wzdłuż ogrodzenia i wzdłuż granic terenu objętego inwestycją.

Uzasadnienie

W dniu 02.07.2025 r. do sekretariatu Urzędu Gminy Braniewo wpłynął wniosek (uzupełniany dnia 22.07.2025 r. oraz 12.08.2025 r.) złożony przez Sekretarza Gminy Braniewo p. Krzysztofa Łabudę z upoważnienia Wójta Gminy Braniewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wytwórni betonu towarowego o wydajności do 60 m³/h wraz z infrastrukturą towarzyszącą – drogami i placami manewrowymi, placami składowania kruszyw, dwoma silosami na materiały sypkie, stanowiskiem do recyklingu i budynkiem produkcyjno-magazynowym” na działkach nr 5/4, 5/45, 5/51, 5/67 obręb Rodowo, powiat braniewski, województwo warmińsko-mazurskie.

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c oraz ust. 1 pkt 39 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), w przypadku gdy liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej

miejsowości sposób publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 02.07.2025 r. zawiadomiono strony postępowania o jego wszczęciu.

Natomiast na podstawie art. 64 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 02.07.2025 r. zwrócono się do właściwych organów o opinię w sprawie ustalenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego ewentualnego zakresu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 11.07.2025 r., znak: WSTE.4220.82.2025.JM wyraził opinię, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 11.07.2025 r. oraz 04.08.2025 r. do Urzędu Gminy Braniewo wpłynęło wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie w opinii sanitarnej z dnia 16.07.2025 r., znak: ZNS.9022.2.13.2025 stwierdził, iż nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przedłożeniu przez inwestora uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w opinii z dnia 19.08.2025 r., znak: GE.ZZŚ.4901.101.2025.MK nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Braniewo obwieszczeniem z dnia 25.08.2025 r. powiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia jak już wspomniano w treści niniejszej decyzji odbywać się będzie na działkach nr 5/4, 5/45, 5/51 i 5/67 obręb Rodowo, gmina Braniewo, powiat braniewski województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działek wynosi 5611 m². Projektuje się utwardzenie terenu o powierzchni do 2000 m² oraz powierzchnie zabudowy do 1500 m².

Teren planowanego przedsięwzięcia usytuowany jest w odległości ok. 500 m od granic administracyjnych miasta Braniewa oraz ok. 100 m od zjazdu na drogę krajową nr 54. Teren ten obecnie użytkowany jest jako plac składowy materiałów budowlanych służących do remontów i urządzania dróg gminnych.

Zgodnie z informacjami przekazanymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, iż plac manewrowy oraz drogi wykonane zostaną z betonu nawierzchniowego z ewentualnym wykorzystaniem kostki brukowej. Dojazd do budowy i zrealizowanego węzła odbywać się będzie z drogi krajowej nr 54.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 200 m.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wytwórni betonu towarowego o wydajności do 60 m³/h wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

W skład planowanego węzła betoniarskiego wchodzić będą następujące urządzenia i maszyny:

- 2 zbiorniki na materiały sypkie – 1 silos na cement oraz 1 silos na popiół o pojemności

maksymalnie do 60 m³ każdy i wysokości do 14 m,

- 6 boksów na kruszywo i piasek,
- hermetyczny mieszalnik betonu posadowiony na konstrukcji,
- boksy do magazynowania kruszywa i piasku,
- dozownik cementu,
- system podajników taśmowych i ślimakowych,
- 4 kosze zasypowe,
- system komputerowy obsługujący instalację, sterujący dozowaniem surowców i prowadzeniem procesu mieszania,
- stanowisko do recyklingu betonu,
- waga dodatków chemicznych,
- waga taśmowa kruszyw,
- pomieszczenie kontenerowe pełniące rolę sterowni,
- stanowisko do recyklingu betonu.

W sterowni usytuowana będzie szafa zasilająca sterownicza z zespołem urządzeń sterowania węzłem.

W związku z koniecznością budowy przyłącza wodociagowego oraz energetycznego zostanie wykonana sieć wodociagowa oraz energetyczna na brakującym odcinku do granic działki przeznaczonej pod inwestycję.

Przy produkcji betonu i elementów betonowych zostaną zastosowane wysokosprawne urządzenia filtrujące: silosy będą wyposażone w filtry tkaninowe gwarantujące redukcję pyłów na poziomie ok. 99%, mieszarki będą wyposażone w system odpylający nie powodujący emisji zanieczyszczeń na zewnątrz, stanowiska czyszczenia palet technologicznych wchodzące w skład automatycznej linii wyposażone zostaną w wysokosprawne filtry tkaninowe oraz zewnętrzny cyklon, wychytujący pyły odciągane z powietrzem.

Przedłożona w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analiza obliczeń rozprzestrzeniania się emisji zanieczyszczeń wykazała, że emisja zanieczyszczeń z terenu przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń wartości dopuszczalnych.

Tereny sąsiednie nie będą zagrożone przez niezorganizowaną emisję zanieczyszczeń pyłowych. Kruszywa na etapie obróbki w zakładzie wydobywczym są płukane a przez to pozbawiane frakcji powodującej pylenie. Ograniczenie emisji zapewnią też ściany zasieków, w których magazynowane są poszczególne kruszywa oraz planowane zadaszenie. Natomiast wzdłuż ogrodzenia i wzdłuż granic terenu objętego przedsięwzięciem zostaną wykonane nasadzenia roślinności zimozielonej wysokiej.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji hałasu będą m.in. instalacja do wytwarzania mieszanki mineralno-bitumicznej, załadunek kruszywa do dozatorów kruszywa, wyładunek kruszywa, ruch maszyn i pojazdów po terenie przedsięwzięcia. Jednak z przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczeń propagacji hałasu wynika, że przedsięwzięcie nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na tereny prawnie chronione.

Odpady powstające podczas eksploatacji będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom do unieszkodliwiania.

Woda do celów socjalnych pobierana będzie z sieci a ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego.

Nie przewiduje się powstawania i odprowadzania ścieków technologicznych. Wody z

mycia urządzeń wytwórni betonu odprowadzane będą do recyklera mieszanki betonowej wyposażonego w podziemny zbiornik na wodę brudną o poj. ok 60 m³, z którego podawane będą do mieszalnika betonu. Zapewni to ciągły odzysk wody po płukaniu urządzeń betonu. Recykler wraz z zbiornikiem podziemnym usytuowane będą w centralnej części placu.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane poprzez wyprofilowanie placu betonowego w kierunku pochylni recyklera betonu z grawitacyjnym odpływem do podziemnego zbiornika na brudną wodę, z którego obierane będą do produkcji betonu.

Proces produkcji betonu będzie hermetyczny a obieg materiałów do produkcji betonu szczelnie zamknięty.

Zasilanie w energię elektryczną z nowoprojektowanego przyłącza kablowego odbywać się będzie na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez lokalnego dystrybutora.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły- region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych – kod: PLRW20001156999 nazwie Pasłęka od zb. Pierzchały do ujścia. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniany został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jako zagrożona.

Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogacje tj. ustalono mniej rygorystyczne cele oraz czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych- dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Pasłęka w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Pasłęka w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej oraz węgorza europejskiego), stan chemiczny: dla złagodzenia wskaźników [benzo(a)piren(w), kadm] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników- stan dobry- może nastąpić do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE-do 2039 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub do roku 2039- dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych w/w dyrektywą – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitych części wód podziemnych - kod: PLGW200019, które charakteryzują się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W w/w JCW znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U., poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie i poprawa wód jest ważnym czynnikiem i ich ochronie. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w takim obszarze.

W obszarze realizacji inwestycji ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Według danych PIG-PIB na terenie działki nr 5/3 obręb Rodowo (obszar

oddziaływania) znajdują się obiekty hydrogeologiczne CBDH (otwory) o nazwie 320044- Agencja Własności Rolnej 1 (D. WOD WIEJ) i 320084- Agencja Własności Rolnej (D. WOD WIEJ) z przeznaczeniem- eksploatacja. Zgodnie z zapisami uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia na terenie działki nr 5/3 obręb Rodowo znajdują się hydrogeologiczne -2 nieczynne studnie. Działka została przejęta od AWRSP i znajduje się w zasobach Gminy Braniewo. Studnie zostały zabezpieczone przed wpływem czynników zewnętrznych, teren hydroforni jest ogrodzony. Ujęcie nie posiada wyznaczonej strefy ochronnej. Nie przewiduje się likwidacji studni, z uwagi na planowane wykorzystanie ich w przyszłości do zasilania pośredniej stacji Uzdatniania Wody wspomagającej SUW w Szylenach. Nie przewiduje się oddziaływania planowanej wytwórni betonu na ww obiekty.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położone obszary chronione względem planowanej inwestycji to: Ostoja bobrów na rzece Pasłęce oddalony ok. 2,7 km; obszar Natura 2000 Zalew Wiślany i Mierzeja PLH280007 oddalony ok. 1,0 km; obszar Natura 2000 Dolina Pasłęki PLB280002 oddalony ok. 2,7 km; obszar Natura 2000 Rzeką Pasłęka PLH280006 oddalony ok. 2,6 km oraz Obszar Chronionego Krajobrazu rzeki Banówki zlokalizowany w odległości ok. 2,8 km.

Biorąc pod uwagę charakter przedmiotowego przedsięwzięcia i jego oddalenie od form ochrony przyrody można stwierdzić, że znajdują się one poza zasięgiem jego przewidywanych oddziaływań. Na terenie planowanej inwestycji i w jej pobliżu nie ma również pomników przyrody. Na terenie inwestycji oraz w strefie jej oddziaływania nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie.

Mając na uwadze zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko można stwierdzić, iż nie wpłynie ono negatywnie na powierzchnię ziemi, klimat, krajobraz oraz dobra materialne i interes osób trzecich. Natomiast przedłożona analiza emisji zanieczyszczeń oraz emisji hałasu wykazała, że zostaną zachowane standardy emisyjne przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie będzie wymagało przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Oddziaływania będą miały zasięg lokalny bez możliwości kumulowania się oddziaływań.

Inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami objętymi ochroną ujęć wodnych, obszarami uzdrowiskowymi, obszarami góorskimi i wybrzeży morskich. Nie wiąże się z wykorzystywaniem zasobów naturalnych ani z możliwością wystąpienia awarii przemysłowej.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla gatunków roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony obszary te zostały powołane.

W obrębie planowanej inwestycji nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych i archeologicznych.

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o opinie właściwych organów stwierdza się, iż

realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia obowiązujących wymagań ochrony środowiska.

W związku z powyższym orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Wójta Gminy Braniewo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.). Zgodnie z art. 127a §1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.



WÓJT GMINY
Jakub Bornus

Otrzymują:

- 1/ Strony postępowania zgodnie z art. 49 K.P.A.
2. Sekretarz Gminy Braniewo p. Krzysztof Łabuda
3. a/a

Do wiadomości:

- 1/ Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg (w formie elektronicznej)
- 2/ Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie, ul. Królewiecka 26, 14-500 Braniewo (w formie elektronicznej)
- 3/ Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg (w formie elektronicznej)
- 4/ stanowisko ds warunków zabudowy

Nazwa przedsięwzięcia :

„Budowa wytwórni betonu towarowego o wydajności do 60 m³/h wraz z infrastrukturą towarzyszącą – drogami i placami manewrowymi, placami składowania kruszyw, dwoma silosami na materiały sypkie, stanowiskiem do recyklingu i budynkiem produkcyjno-magazynowym” na działkach nr 5/4, 5/45, 5/51, 5/67 obręb Rodowo, powiat braniewski, województwo warmińsko-mazurskie

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Młoteczno, na północ od miasta Braniewa, przy gminnej drodze publicznej nr 110004N. Teren inwestycji znajduje się w odległości około 500 m od granicy administracyjnej miasta oraz 100 m od zjazdu na drogę krajową nr 54 będącą jedną z głównych dróg wylotowych z m. Braniewa.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a sporządzenie takiego planu nie jest wymagane przepisami prawa. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Braniewo, przyjętym uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., nr 132/VIII/2021, obszar ten znajduje się w Strefie Podmiejsko-Przygranicznej (Strefa 3) i został przeznaczony pod zabudowę usługowo-produkcyjną (symbol: UP).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 200 m na północ od planowanego terenu inwestycji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor zamierza wybudować i uruchomić na działkach nr 5/4, 5/45, 5/51 i 5/67, obr. Rodowo, gm. Braniewo, nowoczesny, typowy węzeł betoniarski w celu realizacji zadań własnych gminy, wynikających z ustawy o samorządzie gminnym oraz przepisów szczególnych.

W nowo powstałym zakładzie, inwestor planuje prowadzić produkcję betonu wraz z prefabrykacją gotowych elementów betonowych, takich jak: płyty betonowe, żelbetowe, płyty typu Yombo, bloczki betonowe, itp. Produkcja betonu towarowego i jego klasa zależą będzie od aktualnych potrzeb inwestora.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie wytwórni betonu towarowego o wydajności do 60 m³/h wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia działek wynosi 5611 m². Projektuje się utwardzenie terenu o powierzchni do 2000 m² oraz powierzchni zabudowy do 1500 m².

W ramach inwestycji planowane jest wykonanie jednego węzła do produkcji betonu, przyłącza elektrycznego, przyłącza wodociągowego, hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni do 1000 m², sieci kanalizacyjnej ze szczelnym zbiornikiem bezodpływowym, placu produkcyjnego wraz z infrastrukturą, placu składowania kruszywa wraz z infrastrukturą, stanowiska do mycia samochodów wraz z recyklingiem mieszanki betonowej, parkingów, infrastruktury dróg wewnętrznych i placów.

Planowany węzeł betoniarski będzie się składał z następujących urządzeń i instalacji:

- dwóch silosów w tym 1 zamknięty silos na cement i 1 na popiół o pojemności 60 m³ ładowności każdy i wysokości do 14,0 m;
- 1-2 hermetycznych mieszalników o pojemności roboczej 1,5m³ i 1m³;
- boksów do magazynowania różnego rodzaju kruszyw i piasku. Docelowa zdolność składowania i wymiany kruszywa określa się na ok. 50 000 Mg/rok (żwir) i 45 000 Mg/rok piasku;
- zasobnika szeregowego na kruszywa z urządzeniami dozującymi - ważącymi i systemem podgrzewania o wysokości urządzenia do 3,5m;
- systemu podajników taśmowych i ślimakowych;
- 4 koszy zasypowych;
- systemu komputerowego obsługującego instalację i sterującego dozowaniem surowców i prowadzeniem procesu mieszania; wagi taśmowej kruszyw i wagi dodatków chemicznych;
- instalacji wodnej pobieranej z recyrkulacji do produkcji, wiejskiej sieci wodociągowej do celów technologicznych i do celów socjalno- bytowych;
- stanowiska do recyklingu betonu, urządzeń do recyklingu mieszanki betonowej powstającej podczas czyszczenia urządzeń.

Dowóz cementu do silosów magazynowych będzie realizowany cementowozami o ładowności do ok. 25 Mg. Dostarczany cement przeładowywany będzie do zbiorników-silosów magazynowych w sposób pneumatyczny z zachowaniem hermetyczności przeładunku za pomocą instalacji sprężonego powietrza zainstalowanej na autocysternie. Zastosowany w wytwórni system sterowania pozwoli na pełną automatyzację procesu technologicznego. Cement z zasobników magazynowych transportowany będzie za pomocą podajnika ślimakowego do pojemnika wagi cementu umieszczonego nad mieszalnikami. Rozładowywanie będzie odbywało się przez zasuwę pneumatyczną. Woda zimna wprowadzana będzie do kosza wagowego wody przez zawór pneumatyczny. System dozujący będzie zamknięty. Woda do procesów technologicznych pobierana będzie z sieci i z recyklingu (mycia betoniarek). Planuje się wykorzystanie wód opadowych w procesie technologicznym. Wszystkie składniki będą dostarczane do mieszalnika węzła betoniarskiego automatycznie (kruszywa, cement, dodatki, woda). Mieszalnik zaopatrzony będzie w wentylację przechwytyjącą pyły powstające w trakcie dozowania surowców i mieszania. Pyły przechwycone przez filtr tkaninowy będą automatycznie wytrząsane do mieszalnika. W ramach przedsięwzięcia planuje się wykorzystanie filtrów tkaninowych o sprawności ok. 99 %.

Po zakończeniu procesu mieszania beton przy pomocy rynien spustowych ładowany będzie do betonomieszarek o pojemności 7-11 m³. Zakładana maksymalna produkcja to ok. 50 000 m³/rok, ok. 4170 m³/miesiąc i ok. 190 m³/dobę.

Na terenie zaplecza budowy zastosowane zostaną zabezpieczenia zapobiegające przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu i uszczelniona zostanie nawierzchnia w miejscu składowania materiałów budowlanych oraz parkingu dla maszyn i środków transportu.

Podczas realizacji woda dostarczana będzie z tymczasowego przyłącza do gminnej sieci

wodociągowej. Powstałe ścieki gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych kontenerów socjalnych wyposażonych w pomieszczenia sanitarne oraz zaplecze umożliwiające spożywanie posiłku, odpoczynek lub schronienie w trakcie niekorzystnych warunków pogodowych.

Odpady powstałe w trakcie budowy będą gromadzone w sposób selektywny w odpowiednio wyznaczonych miejscach i przystosowanych pojemnikach lub kontenerach, pod zadaszeniem, na powierzchni uszczelnionej lub utwardzonej a następnie będą przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia woda pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Na potrzeby produkcyjne wykorzystana zostanie też woda z mycia urządzeń wytwórni oraz wody opadowe. Przewiduje się zapotrzebowanie na wodę do celów produkcyjnych w ilości ok. 10 000 m³/rok, natomiast zapotrzebowanie na wodę do mycia do urządzeń wytwórni i betonomieszarek wyniesie ok. 750 m³/rok.

Nie przewiduje się powstawania i odprowadzania ścieków technologicznych. Wody z mycia urządzeń wytwórni betonu odprowadzane będą do recyklera mieszanki betonowej wyposażonego w podziemny zbiornik na wodę brudną o poj. 60 m³, z którego podawane będą do mieszalnika betonu. Zapewni to ciągły odzysk wody po płukaniu urządzeń wytwórni betonu.

Dodatki chemiczne do betonu przechowywane będą w szczelnych zbiornikach. Proces produkcji betonu będzie hermetyczny a obieg materiałów do produkcji betonu ściśle zamknięty.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzone poprzez wyprofilowanie placu betonowego w kierunku pochylni recyklera betonu w grawitacyjnym odpływie do podziemnego zbiornika na wodę brudną, z którego pobierane będą do produkcji betonu.

WÓJT GMINY
Juliusz Bornus