

ZARZĄDZENIE NR 65/IX/2025
WÓJTA GMINY BRANIEWO
z dnia 30 września 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465*) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.,- o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145*) Uchwała Nr 89/IX/2025 Rady Gminy Braniewo z dnia 23 lipca 2025 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie Rusy zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

§ 2.

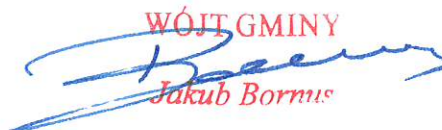
1. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy Urzędu Gminy Braniewo na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Braniewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bormis

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Lp.	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych	Nr KW lokalowej	Oznaczenie w katastrze nieruchomości		Pow. działki w ha	Numer KW gruntowej	Udział	Wartość według wyceny w złotych	Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty w złotych*
				obr. Rusy	dz. 146					
1.	Budynek wielorodzinny, dwukondygnacyjny położony na działce nr 146 obręb Rusy, Zgoda 11a/2 do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze.	Lokal mieszkalny : 49,11 m ² Pom. gospodarcze: 16,00 m ²	ELB/00038582/8	obr. Rusy	gm. Braniewo	0,2648	EL1B/00015270/1	1/1	69 600,00 zł	696,00 zł

* zgodnie z uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r., Nr 40/IV/2004 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 25 maja 2012 r., Nr 31/VI/2012 w sprawie zmiany uchwały nr 40/IV/2004 Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych bonifikata przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wynosi 99%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej. Informacje: Inspektor d/s mienia komunalnego – Justyna Żak, tel. 55-644-03-18, e-mail: nieruchomosci@gminabraniewo.pl.

WÓJT GMINY
Jakub Bortus