

**WÓJT GMINY  
BRANIEWO**

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Pow. w ha | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości   | Wysokość czynszu  | Tryb rozdysponowania | Waloryzacja a czynszu | Termin płatności      |
|-----|-------------------------|---|---|-----------|---|---|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1   | Bobrowiec gm. Braniewo  | dz. nr 301/2 obr. Bobrowiec                             | EL1B/00016307/7                                   | 1,6826    | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Ma kształt regularny, płaska. Otoczenie działki stanowią działki zabudowane, a także działki rolne. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi zapewniony jest przez działkę nr 300/4, obręb Bobrowiec. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako N – pow. 0,8995 ha, RIVb- pow. 0,7528 ha, W-RIVa- pow. 0,0303 ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie podmiejsko-przygranicznej. | Ustalona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Braniewo z dnia 31.12.2020, Nr 79/VIII/2020 na kwotę <b>487,65 zł</b> | Tryb bezprzetargowy  | Corocznie o 3%        | Corocznie do 31 marca |
| 2   | Bobrowiec gm. Braniewo  | dz. nr 300/4 obr. Bobrowiec                             | EL1B/00013741/0                                   | 1,3617    | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Ma kształt nieregularny, płaska. Otoczenie działki stanowią działki zabudowane, a także działki rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako N – pow. 0,0078 ha, RIVb- pow. 1,0611 ha, RV- pow. 0,2928 ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie podmiejsko-przygranicznej.   | Ustalona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Braniewo z dnia 31.12.2020, Nr 79/VIII/2020 na kwotę <b>394,65 zł</b> | Tryb bezprzetargowy  | Corocznie o 3%        | Corocznie do 31 marca |
| 3   | Młoteczno gm. Braniewo  | dz. nr 1/18 obr. Rodowo                                 | EL1B/00029238/6                                   | 0,4054    | Część nieruchomości gruntowej – przeznaczenie na ogródek przydomowy.  | Ustalona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Braniewo z dnia 31.12.2020, Nr 79/VIII/2020 na kwotę <b>25,85 zł</b>  | Tryb bezprzetargowy  | Corocznie o 3%        | Corocznie do 31 marca |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bjpbraniewo.warmia.mazury.pl/> na okres 21 dni .

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: *Urząd Gminy – Renata Kosińska, tel. 55-644-0318, e-mail: [administracja@gminabraniewo.pl](mailto:administracja@gminabraniewo.pl)*

