

**Zarządzenie Nr 46/IX/2026
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 15 lipca 2026 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399*), Uchwały Nr 49/IX/2026 Rady Gminy Braniewo z dnia 26 czerwca 2026 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Bemowizna, oraz Uchwały nr 32/VIII/2022 Rady Gminy Braniewo z dnia 25 marca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Rusy, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bormus

Braniewo, dnia 15 lipca 2026 r.

**WÓJT GMINY
BRANIEWO**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399*) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Obciążenia	Tryb zbycia	Cena sprzedaży
1	Bemowizna gm. Braniewo	dz. nr 319/33 obr. Szyleny	EL1B/00014776/1	0,11	Udział 1/18 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 15,06 m ² położony w Bemowiznie. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako B o powierzchni 0,11 ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Szylen.	Nie występują.	Bezprzetargowy	2 200,00 zł
2	Siedlisko gm. Braniewo	dz. nr 287 obręb Rodowo	EL1B/00013547/0	0,7416	Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokątnym, nieużytkowana, porośnięta samosiewami drzew i krzewów. Zgodnie z SUiKZP Gminy Braniewo* położona jest w Strefie Podmiejsko-Przygranicznej. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako „dr”. Posiada dostęp do drogi publicznej.	Nie występują	Bezprzetargowy- na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych – dz. Nr 280-286 i 288-295, obr. Rusy, gm. Braniewo	24 400,00 zł

* - SUiKZP Gminy Braniewo – uchwała rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., Nr 132/VIII/2021

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399*) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Gmina Braniewo – Renata Kosińska, tel. 55-644-0300, e-mail: administracja@gminabraniewo.pl.

WÓJT GMINY
Jakub Bornus