

OGŁOSZENIE
o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2018 r. poz.121) oraz § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ((j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

WÓJT GMINY BRANIEWO

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Świętochowo.

1. Przedmiot przetargu oraz opis nieruchomości.

Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej jako:

- **działka nr 89/3 o powierzchni 0,0298 ha obręb Świętochowo** posiadająca księgę wieczystą nr EL1B/00013877/2 w Sądzie Rejonowym w Braniewie w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Braniewo nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Przetarg odbędzie w dniu 22 grudnia 2020 roku o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Braniewo przy ulicy Moniuszki 5.

4. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości gruntowej ustalona na kwotę 7 478,00 złotych (siedem tysięcy czterysta siedemdziesiąt osiem złotych).

5. Warunki wzięcia udziału w przetargu, termin, wpłaty i wysokość wadium oraz informacje dodatkowe.

1) W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium w pieniądzu w wysokości **10 %** ceny wywoławczej sprzedaży **do 18.12.2020 roku do godz. 10⁰⁰**

na konto Braniewsko-Pasłęcki Bank Spółdzielczy z/s w Pasłęku nr 05 8313 0009 0039 0039 2000 0160.

2) Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś dla pozostałych osób niezwłocznie zwrócone.

3) W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia nabywcy, który wygrał przetarg we wskazanym miejscu i terminie celem zawarcia umowy sprzedaży może spowodować odstąpienie sprzedającego od zawarcia tej umowy, zaś wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi,

4) Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Gminy Braniewo, ul. Moniuszki 5 w pokoju nr 11, telefon: (055) 644 03 21.

WÓJT GMINY

Jakub Bortus