

O G Ł O S Z E N I E
o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2018 r. poz.121) oraz § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ((j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

WÓJT GMINY BRANIEWO

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Szyleny.

1. Przedmiot przetargu oraz opis nieruchomości.

Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako:

- **działka nr 228 o powierzchni 0,1500 ha obręb Szyleny** posiadająca księgę wieczystą nr EL1B/00019799/3 w Sądzie Rejonowym w Braniewie w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Braniewo nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Przetarg odbędzie w dniu 22 grudnia 2020 roku o godz 12:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Braniewo przy ulicy Moniuszki 5.

4. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości gruntowej ustalona na kwotę 7 935,00 złotych (siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych).

5. Warunki wzięcia udziału w przetargu, termin, wpłaty i wysokość wadium oraz informacje dodatkowe.

- 1) W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium w pieniądzu w wysokości **10 %** ceny wywoławczej sprzedaży **do 18.12.2020 roku do godz. 10⁰⁰** na konto Braniewsko-Pasłęcki Bank Spółdzielczy z/s w Pasłęku nr 05 8313 0009 0039 0039 2000 0160.
- 2) Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś dla pozostałych osób niezwłocznie zwrócone.
- 3) W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia nabywcy, który wygrał przetarg we wskazanym miejscu i terminie celem zawarcia umowy sprzedaży może spowodować odstąpienie sprzedającego od zawarcia tej umowy, zaś wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi,
- 4) Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Gminy Braniewo, ul. Moniuszki 5 w pokoju nr 11, telefon: (055) 644 03 21.

WÓJT GMINY

Jakub Bormus