

Zarządzenie Nr 68/VIII/2020
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 23 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.*), oraz Uchwały Nr 66/VIII/2020 Rady Gminy Braniewo z dnia 4 września 2020 r., w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Rogity na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Jakub Borras

Braniewo, dnia 23 listopada 2020 r.

**WÓJT GMINY
BRANIEWO**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.*) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego na okres powyżej trzech lat.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu	Waloryzacja czynszu	Termin płatności
1	Rogity, gm. Braniewo	dz. nr 293/27 obr. Rogity	EL1B/00013792/2	1,3199	Część nieruchomości o pow. 1,2440 ha. Niezabudowana, nieużytkowana, zachwaszczona, porośnięta kilkunastoletnimi zadrzewieniami i zakrzaczeniami, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Dostęp nieruchomości do drogi publicznej zapewniony bezpośrednio z dróg gminnych. Zgodnie z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenów Części Wsi Rogity Gmina Braniewo, przyjętego uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 30 września 2009 r., Nr 52/V/2009, nieruchomość położona jest w strefie 2MN – główna funkcja terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca, niskointensywna; funkcje towarzyszące: usługi nieuciążliwe takie jak handel detaliczny, rzemiosło nieuciążliwe, biura i inne analogiczne do w/w (wyłącznie obiekty o zatrudnieniu do 2 osób) oraz dystrybucję gazu propan-butan w butlach oraz w strefie P - przeznaczenie, funkcja terenu: teren przeznaczony pod funkcję przemysłowo-składową. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako RIIIb, RIVb i PsIII. Przeznaczona do dzierżawy celem zagospodarowania rolniczego.	Ustalona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Braniewo z dnia 04.04.2017, Nr 29/VII/2017 na kwotę 308,03 zł + 23% VAT = 378,88 zł	Corocznie o 3%	Corocznie do 31 marca

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Sekretarz Gminy Braniewo - Krzysztof Labuda, tel. 55-644-0303, e-mail: sekretarz@gminabraniewo.pl.

WÓJT GMINY

Krzysztof Labuda