

**ZARZĄDZENIE NR 65/VIII/2021
WÓJTA GMINY BRANIEWO
z dnia 13 września 2021r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminy (*t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372*) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.,- o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990*) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

§ 2.

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy Urzędu Gminy Braniewo na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Braniewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bormus

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

| Lp. | Opis nieruchomości | Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych | Nr KW lokalowej | Oznaczenie w katastrze nieruchomości | Pow. działki w ha | Numer KW | Udział | Wartość według wyceny w złotych | Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty w złotych* |
|-----|--|--|--|--------------------------------------|-------------------|-----------------|------------|---------------------------------|---|
| 1. | Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego Podleśne 2, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, spiżarni i przedpokoju | lokal mieszkalny: 50,10 m ² piwnica: - | Lokal wyodrębniony KW: EL1B/00039711/9 | dz. nr 17/39 | 0,1837 | EL1B/00029514/5 | 501/3227 | 54 840,00 zł | 548,40 zł |
| | | | | obr. Pęciszewo | | | | | |
| | | | | gm. Braniewo | | | | | |
| 2. | Budynek mieszkalny nr 5B parterowy z poddaszem użytkowym zlokalizowany w Gronówk obręb Wola Lipowska, gmina Braniewo. | Budynek mieszkalny: 66,47 m ² piwnica: - | - | dz. nr 20/22 | 0,0114 | EL1B/00039722/9 | 1/1 | 85 380,00 zł | 853,80 zł |
| | | | | obr. Wola Lipowska | | | | | |
| | | | | gm. Braniewo | | | | | |
| 3. | Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego Lipowina 16, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju. Do lokalu jest przynależne pomieszczenie piwniczne. | lokal mieszkalny: 58,83 m ² piwnica: 7,66 m ² | Lokal niewyodrębniony | dz. nr 2/119 | 0,1541 | EL1B/00018645/2 | 6698/92935 | 73 970,00 zł | 739,00 zł |
| | | | | obr. Wola Lipowska | | | | | |
| | | | | gm. Braniewo | | | | | |

* zgodnie z uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r., Nr 40/IV/2004 w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 25 maja 2012 r., Nr 31/VI/2012 w sprawie zmiany uchwały nr 40/IV/2004 Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych bonifikata przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wynosi 99%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Podinspektor d/s mienia komunalnego – Renata Kozińska, tel. 55-644-0300, e-mail: nieruchomosci@gminabraniewo.pl.

WÓJT GMINY

Jakub Bortus