

ZARZĄDZENIE NR 26/VIII/2022
WÓJTA GMINY BRANIEWO
z dnia 21 lutego 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminy (*t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372*) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.,- o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899*) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

§ 2.

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy Urzędu Gminy Braniewo na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Braniewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

Jakub Bornus

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Lp.	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych	Nr KW lokalowej	Oznaczenie w katastrze nieruchomości	Pow. działki w ha	Numer KW	Udział	Wartość według wyceny w złotych	Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty w złotych*
1.	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego Rydzówka 1, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc.	lokal mieszkalny: 59,50 m ² piwnica: -	Lokal wyodrębniony KW: EL1B/00039724/3	dz. nr 251/2 obr. Szylony gm. Braniewo	0,45	EL1B/00030777/6	42/100	23 612,00 zł	236,12 zł
2.	Lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Gronówku 3. Składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i spiżarni i przynależnej piwnicy.	Lokal mieszkalny: 53,2 m ² piwnica: 5,50 m ²	Lokal wyodrębniony KW: EL1B/00039348/3	dz. nr 20/12 obr. Wola Lipowska gm. Braniewo	0,1232	EL1B/00023505/7	580/2364	63 000,00 zł	630,00 zł

* zgodnie z uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r., Nr 40/IV/2004 w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 25 maja 2012 r., Nr 31/VI/2012 w sprawie zmiany uchwały nr 40/IV/2004 Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych bonifikata przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wynosi 99%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Podinspektor d/s mienia komunalnego – Renata Kozińska, tel. 55-644-0300, e-mail: nieruchomosci@gminabraniewo.pl.

WOJŚĆ GMINY
Janusz Bortus