

**ZARZĄDZENIE NR 33/VIII/2022
WÓJTA GMINY BRANIEWO
z dnia 11 marca 2022 roku**

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. 1372 z późn. zm) oraz § 10 ust. 1 uchwały Nr 50/VIII/2021 Rady Gminy Braniewo z dnia 21 maja 2021 roku w sprawie ustalenia Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Braniewo zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuję Społeczną Komisję Mieszkaniową do spraw opiniowania wniosków o przydział lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy w składzie:

1. Krzysztof Łabuda
2. Justyna Żak
3. Renata Kosińska
4. Iwona Błażejewska
5. Małgorzata Rojek
6. Małgorzata Wojtas

§ 2

Powołuję Renatę Kosińską na sekretarza Komisji odpowiedzialnego za techniczną obsługę posiedzeń. Szczegółowe zasady działania komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Jakub Bormus

Załącznik nr I do
Zarządzenia Nr 33/VIII/2022 roku
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 11 marca 2022 r.

REGULAMIN PRACY SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ

1. Zasady ogólne

1. Społeczna Komisja Mieszkaniowa jest organem opiniodawczym oraz kontroli społecznej w sprawach lokalowych, a w szczególności w sprawach dotyczących:

- a) przydziałów lokali mieszkalnych, zamiennych i socjalnych,
- b) zamiany mieszkań,
- c) adaptacji pomieszczeń na cele mieszkalne,
- d) najmu lokali do remontu,
- e) innych kwestii lokalowych,

2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa:

- a) rozpatruje zgłaszane wnioski o zawarcie umowy najmu na lokale mieszkalne ,
- b) dokonuje wizji lokalnych w celu określenia warunków mieszkaniowych i bytowych osób składających wnioski,
- c) przeprowadza rozmowy indywidualne z osobami ubiegającymi się o lokal mieszkalny,
- d) dokonuje wyboru i ustala listy osób, z którymi winne być zawarte umowy najmu:
 - na lokal mieszkalny
 - na lokal zamienny
 - na lokal socjalny
 - związane z zamianą lokali mieszkalnych
 - związane z adaptacją lub wykonaniem remontu we własnym zakresie
- e) wskazuje kolejność realizacji utworzonych list przydziałów lokali mieszkalnych,
- f) wskazuje kolejność realizacji wyroków eksmisyjnych.

3. Społeczna Komisja Mieszkaniowa rozpatruje wnioski złożone w Urzędzie Gminy, które są sprawdzane pod względem formalno-prawnym w Wydziale Gospodarki Komunalnej.

4. Społeczna Komisja Mieszkaniowa przy rozpatrywaniu przedłożonych wniosków kieruje się:

3. Postanowienia końcowe

Wydatki związane z działalnością Społecznej Komisji Mieszkaniowej finansowane są ze środków budżetu gminy.


WOJT GMINY
Jakub Bortus