

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.*), Uchwały Nr 64/VIII/2021 Rady Gminy Braniewo z dnia 18 czerwca 2021 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Bobrowiec, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bormus

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży..

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Obciążenia	Tryb zbycia	Cena wywoławcza
1	Bobrowiec, gm. Braniewo	dz. nr 63/2 obr. Bobrowiec	EL1B/00005048/3	0,1800	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana o powierzchni 0,1800 ha, działka ma kształt prostokąta, płaska. Otoczenie działki stanowią zabudowania mieszkaniowe i gospodarcze, a także działki rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zagospodarowanie i lokalizacja działki korzystna. Działka posiada wydane warunki zabudowy (decyzja nr WGK.6730.61.2021.PK z dnia 01.06.2022r.- dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego).	Nie występują.	Przetarg, uszny nieograniczony	80 000,00 zł

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Gmina Braniewo – Renata Kosińska, tel. 55-644-0300, e-mail: administracja@gminabraniewo.pl.