

**Zarządzenie Nr 104/VIII/2022
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 7 listopada 2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.*), Uchwały Nr 42/VIII/2022 Rady Gminy Braniewo z dnia 27 kwietnia 2022 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Podleśne, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
Jakub Bormus

Braniewo, dnia 7 listopada 2022r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Obciążenia	Tryb zbycia	Cena wywoławcza/cena sprzedaży
1	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/9 obr. Pęciszewo	EL1B/00038820/9	0,0507	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 946,00 zł
2	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/10 obr. Pęciszewo	EL1B/00038820/9	0,0508	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 951,00 zł
3	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/12 obr. Pęciszewo	EL1B/00038820/9	0,0509	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 957,00 zł
4	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/19 obr. Pęciszewo	EL1B/00039713/3	0,0557	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	3 236,00 zł
5	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/20 obr. Pęciszewo	EL1B/00038820/9	0,0509	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 957,00 zł
6	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/21 obr. Pęciszewo	EL1B/00039341/4	0,0508	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej. Działka objęta umową dzierżawy nr 76/2018 do dnia 31 maja 2025r.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 951,00 zł
7	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/24 obr. Pęciszewo	EL1B/00033425/5	0,0506	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 940,00 zł
8	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/26 obr. Pęciszewo	EL1B/00038820/9	0,0505	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 934,00 zł
9	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/27 obr. Pęciszewo	EL1B/00020846/8	0,0505	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 934,00 zł
10	Podleśne gm. Braniewo	dz. nr 17/30 obr. Pęciszewo	EL1B/00038820/9	0,0503	Nieruchomość rolna niezabudowana. Dogodna rzeźba terenu, brak utrudnień w przyszłym użytkowaniu. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako R III b. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Podmiejsko- przygranicznej.	Nie występują	Przetarg ustny nieograniczony	2 922,00 zł

* - SUIKZP Gminy Braniewo – uchwała Rady Gminy Braniewo Nr 132/VIII/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r.

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Gmina Braniewo – Renata Kosińska, tel. 55-644-0300, e-mail: administracja@gminabraniewo.pl.

