

**ZARZĄDZENIE NR 64/VIII/2023
WÓJTA GMINY BRANIEWO
z dnia 10 sierpnia 2023r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40*) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.,- o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344*) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

§ 2.

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy Urzędu Gminy Braniewo na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Braniewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bortus

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Lp.	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych	Nr KW lokalowej	Oznaczenie w katastrze nieruchomości	Pow. działki w ha	Numer KW gruntowej	Udział	Wartość według wyceny w złotych	Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty w złotych*
1.	Lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany w budynku mieszkalnym dwurodzinnym nr 3 położony w Goleszowie. Składający się z 2 pokoi kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i przynależnej piwnicy.	Lokal mieszkalny: 62,30 m ² piwnica: 12,40 m ²	EL1B/00038821/6	dz. nr 4/7	0,1113	EL1B/00023493/9	1/1	75 000,00 zł	750,00 zł
				obr. Wola Lipowska					
				gm. Braniewo					
2.	Lokal mieszkalny nr 10 zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położony Rudłowo 7. Składający się z 3 pokoi kuchni, łazienki, wc, przedpokoju i przynależnej piwnicy.	Lokal mieszkalny: 57,10 m ² piwnica: 15,36 m ²	-	dz. nr 267	0,1753	EL1B/00015499/2	1/18	114 000,00 zł	1 140,00 zł
				obr. Bobrowiec					
				gm. Braniewo					
3.	Lokal mieszkalny nr 7 zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położony Brzeszczyny 15. Składający się z 2 pokoi kuchni, łazienki, wc, przedpokoju, i przynależnej piwnicy.	Lokal mieszkalny: 54,30 m ² piwnica: 24,14 m ²	-	dz. nr 376/52	0,1391	EL1B/00014661/2	125/1000	62 000,00 zł	620,00 zł
				obr. Szyleny					
				gm. Braniewo					
4.	Lokal mieszkalny nr 1 zlokalizowany w budynku mieszkalnym dwurodzinnym nr 13 położony w Gronówku. Składający się z 2 pokoi kuchni, łazienki z wc oraz komunikacji.	Lokal mieszkalny: 57,80 m ²	EL1B/00038596/9	dz. nr 12/20	0,0939	EL1B/00023500/2	1/1	66 000,00 zł	660,00 zł
				obr. Wola Lipowska					
				gm. Braniewo					

* zgodnie z uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r., Nr 40/IV/2004 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 25 maja 2012 r., Nr 31/VII/2012 w sprawie zmiany uchwały nr 40/IV/2004 Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych bonifikata przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wynosi 99%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bip.braniewo.warmia.mazury.pl/>.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Podinspektor d/s mienia komunalnego – Justyna Żak, tel. 55-644-0300, e-mail: nieruchomosc@gminabraniewo.pl.