

Zarządzenie Nr 81/VIII/2023
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 23 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344*), Uchwały Nr 69/VIII/2023 Rady Gminy Braniewo z dnia 31 sierpnia 2023 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Golezewo, Uchwały Nr 71/VIII/2023 Rady Gminy Braniewo z dnia 31 sierpnia 2023 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Brzeszczyny, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bortus

Braniewo, dnia 23 października 2023 r.

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Obciążenia	Tryb zbycia	Cena wywoławcza
1	Goleszewo, gm. Braniewo	dz. nr 4/8 obr. Wola Lipowska	EL1B/00023494/6	0,0505	Udział ½ części w prawie własności nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 14,70 m², położonej w miejscowości Goleszewo. Stan techniczny budynku średni. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Lipowiny.	Nie występują.	Tryb bezprzetargowy	2 500,00 zł
2	Brzeszczyny gm. Braniewo	dz. 376/70 obr. Szyleny	EL1B/00028235/8	0,0076	Działka gruntu zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 17 m². Budynek gospodarczy w zabudowie szeregowej, stan techniczny budynku średni. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Szyleń.	Nie występują.	Tryb bezprzetargowy	2 300,00 zł

* - SUiKZP Gminy Braniewo – uchwała rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., Nr 132/VIII/2021

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.