

**ZARZĄDZENIE NR 84/VIII/2023
WÓJTA GMINY BRANIEWO
z dnia 27 października 2023 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminy (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40*) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.,- o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344*) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

§ 2.

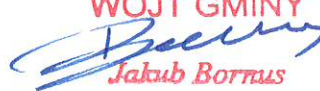
1. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy Urzędu Gminy Braniewo na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Braniewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Borras

WÓJT GMINY BRANIEWO

Załącznik do
Zarządzenia Nr 84/VIII/2023
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 27.10.2023 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Lp.	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych	Nr KW lokalowej	Oznaczenie w katastrze nieruchomości	Pow. działki w ha	Numer KW	Udział	Wartość według wyceny w złotych	Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty w złotych *
1.	Lokal mieszkalny nr 6 zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Brześciu 15. Składający się z 2 pokoi kuchni, łazienki, wc, przedpokoju i przynależnej piwnicy.	Lokal mieszkalny: 54,00 m ² piwnica: 8,60 m ²	-	dz. nr 376/52	0,1391	EL1B/00014661/2	125/1000	61 000,00 zł	610,00 zł
				obr. Szyleny					
				gm. Braniewo					
2.	Cześć nieruchomości gruntowej, działka gruntu zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodinnym w zabudowie bliźniaczej. Lokal mieszkalny Strubiny 5b.	Lokal mieszkalny: 64,00 m ²	-	dz. nr 8/14	0,1323	EL1B/00038585/9	1/1	99 000,00 zł	990,00 zł
				obr. Wola Lipowska					
				gm. Braniewo					
3.	Lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, jednokondygnacyjnym nr 4 położony w Goleszewie. Składający się z 1 pokoju kuchni, łazienki z wc, i przedpokoju.	Lokal mieszkalny: 33,40 m ² piwnica: 10,90 m ²	EL1B/00038584/2	dz. nr 4/3	0,1920	EL1B/00023490/8	580/3457	43 000,00 zł	430,00 zł
				obr. Wola Lipowska					
				gm. Braniewo					

* zgodnie z uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r., Nr 40/IV/2004 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Braniewo z dnia 25 maja 2012 r., Nr 31/VI/2012 w sprawie zmiany uchwały nr 40/IV/2004 Rady Gminy Braniewo z dnia 16 sierpnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych bonifikata przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wynosi 99%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.xarmia.nazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej. Informacje: Podinspektor d/s mienia komunalnego – Justyna Zak, tel. 55-644-0300, e-mail: nieruchomosci@gminabraniewo.pl.