

**Zarządzenie Nr 32/VIII/2024
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 22 kwietnia 2024 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.*), Uchwały Nr 27/VIII/2024 Rady Gminy Braniewo z dnia 22 marca 2024 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Bobrowiec, Uchwały Nr 28/VIII/2024 Rady Gminy Braniewo z dnia 22 marca 2024 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Stępień, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Wojciech Bortus

Braniewo, dnia 22 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Obciążenia	Tryb zbycia	Cena sprzedaży
1	Bobrowiec, gm. Braniewo	dz. nr 46/3 obr. Bobrowiec	EL1B/00016307/7	0,3100	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w obrębie Bobrowiec. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako RIV a – 0,30 ha oraz N- 0,01 ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie podmiejsko-przygranicznej. Działka ma kształt prostokątny, posiada dostęp do drogi publicznej.	Nie występują.	Bezpłatny	7 500,00 zł
5	Stępień, gm. Braniewo	dz. nr 148 obr. Stępień	EL1B/00013689/7	0,2100	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w obrębie Stępień. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako dr o pow. 0,21 ha. Zgodnie ze SUiKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie podmiejsko-przygranicznej. Działka o wydłużonym kształcie, posiada dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki drogą gruntową.	Nie występują.	Tryb przetargowy	6 300,00 zł

* - SUiKZP Gminy Braniewo – uchwała rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., Nr 132/VIII/2021

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Gmina Braniewo – Renata Kosińska, tel. 55-644-0300, e-mail: administracja@gminabraniewo.pl.