

(oznaczenie organu wydającego decyzję)
znak sprawy: Ab.6740.60.2024
63/4212/2024
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Braniewo, dnia 10 czerwiec 2024 r.
(miejscowość i data)

DECYZJA NR 61/2024

Na podstawie art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt. 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.06.2024 r. (data wpływu do urzędu 03.06.2024 r.)

zatwierdzam projekt architektoniczno - budowlany i udzielam

Parafii Greckokatolickiej p.w. Świętej Trójcy w Braniewie
ul. Moniuszki 14A/3, 14-500 Braniewo

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

pozwolenia na budowę

obejmującego konserwację lica ścian cerkwi p.w. Świętej Trójcy w Braniewie wpisanej do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego decyzją WKZ Olsztyn z dnia 14.12.1957 r. pod nr A-427, na działce nr 70, obręb nr 3, miasto Braniewo

autor projektu:

tech. bud. Jarosław Graban – uprawnienia budowlane nr 13/19/EL/88 upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej kierownika budowy i robót w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym, wpisany na listę członków Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/BO/0805/03

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków (zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 45a ust. 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- roboty budowlane należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- kierownik budowy jest obowiązany:
 - prowadzić dziennik budowy
 - umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
 - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy
- Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomości – działkę nr 70, obręb nr 3, miasto Braniewo.

UZASADNIENIE

W dniu 03.06.2024 roku do tutejszego starostwa, wpłynął wniosek Parafii Greckokatolickiej p.w. Świętej Trójcy w Braniewie o pozwolenie na budowę obejmujący konserwację lica ścian cerkwi p.w. Świętej Trójcy w Braniewie, na działce nr 70, obręb nr 3, miasto Braniewo, wpisanej do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego decyzją WKZ Olsztyn z dnia 14.12.1957 r. pod nr A-427.

Zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy Prawo budowlane organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku. Do wniosku dołączono projekt budowlany, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków delegatura w Elblągu z dn. 03.03.2023 r. (znak WUOZ-ELBLAG.5142.18.2023.MG) na wykonanie prac objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane organ dokonał sprawdzenia projektu budowlanego, w tym zgodność projektu budowlanego z ustaleniami pozwolenia konserwatorskiego. Organ stwierdził, że projekt jest z nim zgodny, jest kompletny, zawiera wymagane opinie i uzgodnienia, oraz został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymującą się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutęjszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią stronę) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111) zwolnienie z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY
Irena Pakczewska
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

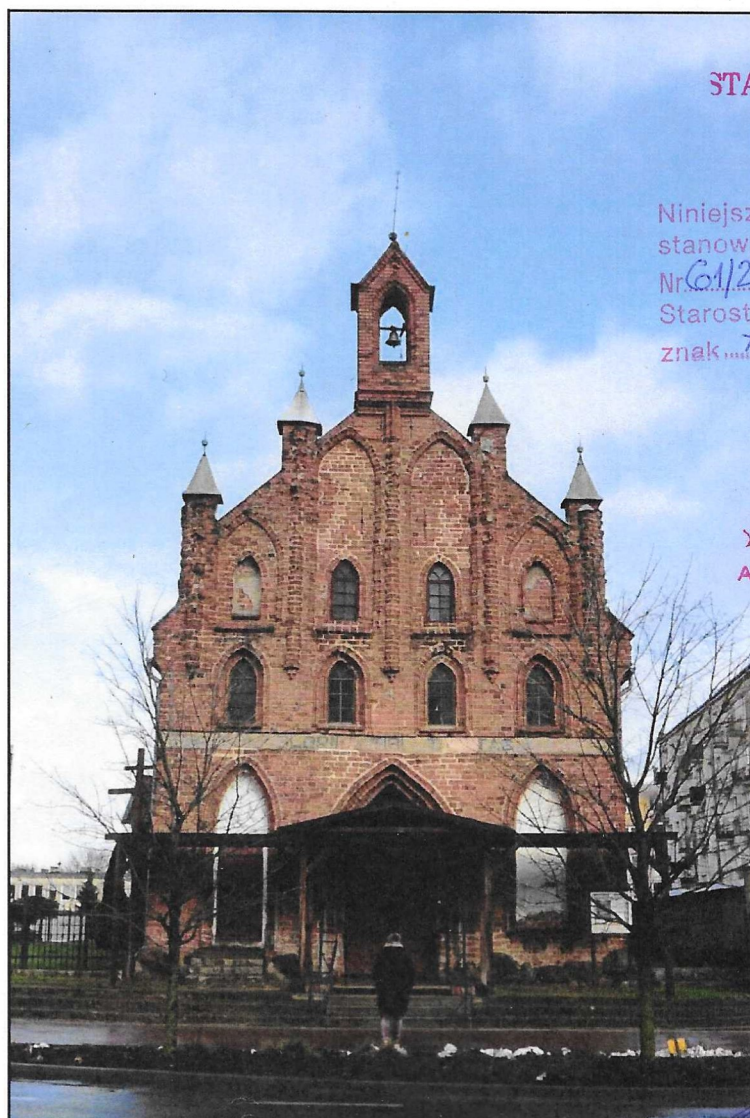
Otrzymują (strony postępowania):

1. Inwestor
2. A/a (2 egz.)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie (art. 41 ust. 4a):
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienie kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art.12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych odpowiedniej specjalności,
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczeń projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektantem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
- Wymogu dołączenia kopii:
- 1) zaświadczeń o którym mowa w ust.4a pkt.1 - nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
 - 2) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 4a pkt. 1 - nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
- Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dokonuje się w:
- 1) postaci papierowej albo
 - 2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem portalu e-Budownictwo,
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych; budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Tytuł opracowania				
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANO KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE			Egz. Nr 1	
Nazwa zamierzenia budowlanego				
KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE				
Nazwa obiektu budowlanego				
Cerkiew Parafii greckokatolickiej p.w. Świętej Trójcy w Braniewie wpisanej do rejestru zabytków województwa warmińsko - mazurskiego pod nr 41 B, Decyzją WKZ Olsztyn z dnia 14.12.1957 r. nowy nr A-427				
Adres obiektu budowlanego				
14-500 Braniewo ul. Kościuszki 11				
Identyfikator działki				
280201_1.0003AR_2.70				
Kategoria obiektu budowlanego				
Kategoria X				
Nazwa i adres inwestora				
Parafia greckokatolicka p.w. Świętej Trójcy w Braniewie 14-500 Braniewo ul. Moniuszki 14 B/3				
Nazwa i adres jednostki projektowej				
Techn. bud. Jarosław Graban 82-200 Malbork ul. Sienkiewicza 44/3 Ewa Pytel 80-822 Gdańsk ul. Żabi Kruk 2/9				
Spis osób uczestniczących w całym procesie projektowym				
Imię i nazwisko	zakres oprac. proj.	Specjalność, uprawnienia	nr uprawnień	data
Tech. bud Jarosław Graban	Projekt budowlany	Konstrukcyjno - budowlane	13/19/EI/88	05.2024 r.
mgr szt. Ewa Pytel	Problematyka konserwatorska	Dyplomowany konserwator zabytków w specjalności konserwacji rzeźby i detalu architektonicznego	Dyplom UMK 1310	05.2024 r. <i>Ewa Pytel</i>



**STAROSTWO POWIATOWE
w BRANIEWIE**

Niniejszy załącznik Nr 1/1
stanowi integralną część decyzji
Nr 611/2024 z dnia 10.05.2024
Starosty Powiatu Braniewskiego
znak Ab.6740.60.2024

Z up. STAROSTY

Irena Pałczewska
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

JAROSŁAW GRABAN
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
POS. bud. AL. S. 13/19/EI/88

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	
Dot. Kościoła p.w. św. Mikołaja w Żelichowie	STRONA
UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	3
ZAŚWIADCZENIE O CZŁONKOSTWIE W IZBIE	4
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	5
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	6
PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA	6
ZAKRES OPRACOWANIA	6
PODSTWA OPRACOWANIA	6
INWESTOR	6
LOKALIZACJA	6
PRZEDMIOT INWESTYCJI	6
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	7
RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	7
UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA	7
DANE LICZBOWE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU	7
OPINIA GEOTECHNICZNA	7
LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	8
SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	8
ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO	8
DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI	8
ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	8
ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA , KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ	8
INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO	8
WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8
ZAKRES PRAC	9
TECHNOLOGIA WYKONANIA PRAC	9 - 10
UWAGI KOŃCOWE	10
RYSUNKI	
SPIS TREŚCI	1
MAPA SYTUACYJNA	2
ELEWACJA	3
RZUT PRZYZIEMIA	4
ZAŁĄCZNIKI	
SPIS TREŚCI	1
PLAN BIOZ	2-3
DECYZJA WMKZ 5142.18.2023.MG z DNIA r. 03.03.2023 r.	10 - 12
ORZECZENIE STANU ZACHOWANIA LICZĄCYCH ŚCIANECGLANYCH KOŚCIOŁA p.w. Świętej Trójcy w Braniewie	13 - 32
OSWIADCZENIE PROJEKTANTA DOT. MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI Ciepłowniczej	33

Nr 1319/E1/88

Elbląg, dnia 1988.05.30

STAROSTWO POWIATOWE
w BRANIEWIE

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 roz-
porządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z
dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ s t w i e r d z a s i
z e :

Obywatel Jarosław G R A B A N - technik budowlany

urodzony dnia 20 stycznia 1963 roku w Starogardzie Gd. woj. Gdansk
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa-
modzielnej funkcji

- KIEROWNIKA BUDOWY I ROBOT -

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-
-budowlanym.

Obywatel Jarosław G R A B A N - jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kie-
rowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
budowlanych oraz oceniania badania stanu technicznego w zakre-
sie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych
rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i
stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i na-
pływacyjnych, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych
mostów,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakre-
sie rozwiązań architektonicznych :
 - a. budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków,
 - b. budowli nie będących budynkami.

ZASADNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

JAROSŁAW GRABAN
TECHNIK BUDOWNICTWA
opr. bud. Nr 1319/E1/88

Starosta Powiatu Braniewskiego
[Podpis]

Elbląg, dnia 24.11.2010 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w BRANIEWIE

Pan
Jarosław Graban
ul. Sienkiewicza 44/3
82-200 Malbork

ZAŚWIADCZENIE

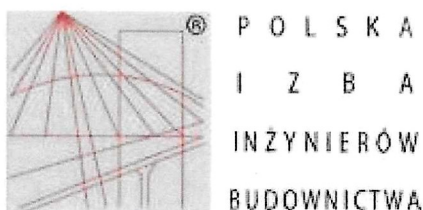
Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959) oraz § 8. 1. Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z dnia 30 czerwca 2004 r.) zaświadczam, iż **Pan Jarosław Graban, ul. Sienkiewicza 44/3 82-200 Malbork** posiada kwalifikacje określone w w/w rozporządzeniu, pozwalające na pełnienie funkcji kierownika budowy przy zabytkach nieruchomych.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek: Pan Jarosław Graban, ul. Sienkiewicza 44/3
82-200 Malbork

a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Graban
JAROSŁAW GRABAN
TECHNIK BUDOWNICTWA
upr. bud. Nr 1319/11/88



STAROSTWO POWIATOWE
w BRANIEWIE

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-8JN-PU7-X6D *

Pan Jaroław Graban o numerze ewidencyjnym POM/BO/0805/03

adres zamieszkania ul.Sienkiewicza 44/3, 82-200 Malbork

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-01 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust 3d p.3 ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021
Poz. 2351 z póź. zm.)

oświadczam
że projekt architektoniczno - budowlany

**Konserwacja lica ścian cerkwi p.w. św. Trójcy w Braniewie
wpisanego do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego pod nr 41 B, Decyzją
WKZ w Olsztynie z dnia 14.12.1957 r. nowy nr A-427**

zlokalizowanego na terenie działki nr 280201_1.0003AR_2.70w miejscowości Braniewo ul. Kościuszki
11 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


JANUSZ KRABAK
TECHNIK BUDOWLANY
upr. bud. Nr 13141/12

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO
WYKONANEGO W OPARCIU O ANALIZY ORZECZENIA STANU ZACHOWANIA LICA ŚCIAN
BUDOWLI KOŚCIOŁA PARAFII GREKOKATOLICKIEJ P.W. ŚWIĘTEJ TRÓJCY W BRANIEWIE**

INFORMACJE OGÓLNE

PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno - budowlany w oparciu o analizy orzeczenia stanu zachowania lica ścian cerkwi Parafii grekokatolickiej p.w. Świętej Trójcy w Braniewie.

Celem projektu jest opracowanie dokumentacji potrzebnej do uzyskania pozwolenia na budowę obejmującego prace konserwatorskie.

ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt architektoniczno - budowlany obejmuje w swym zakresie :
Prace konserwatorskie przy licu ścian cerkwi.

PODSTWA OPRACOWANIA

- Mapa do celów informacyjnych w skali 1:500
- Orzeczenie stanu zachowania lica ścian cerkwi p.w. Św. Trójcy w Braniewie - opracowanie mgr szt. konserwator dzieł sztuki Ewa Pytel,
- Inwentaryzacja własna wykonana na potrzeby niniejszego opracowania – stan na styczeń 2023 r.
- obowiązujące normy i przepisy.

INWESTOR

Parafia grekokatolicka p.w. Świętej Trójcy w Braniewie 14-500 Braniewo ul. Moniuszki 14 B/3

LOKALIZACJA

Cerkiew Parafii grekokatolickiej p.w. Świętej Trójcy, 14-500 Braniewo ul. Kościuszki 11 identyfikator działki – 280201_1.0003AR_2.70

Przedmiotowy budynek wpisany jest do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego pod nr 41 B decyzją WKZ w Olsztynie z dnia 14.12.1957 r., nowy nr A-427

PRZEDMIOT INWESTYCJI

Teren dawnego cmentarza z istniejącym budynkiem XVI w. kościoła. Na terenie działki brak innych obiektów budowlanych. Nie przewiduje się rozbiórkę innych obiektów budowlanych

Przedmiotem inwestycji są prace konserwatorskie przy ścianach budynku kościoła p.w. Świętej Trójcy w Braniewie, na które inwestor uzyskał pozwolenie Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków sygn. WUOZ-ELBĄG 5142.18.2023.MG z dnia 03.03.2023 r.

Kategoria obiektu X

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt zaliczany jest do kategorii X – budynki kultu religijnego.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Obiekt użytkowany jest jako czynny obiekt sakralny obrządku greckokatolickiego.

Bez zmian

UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA

Kościół gotycki, jednonawowy,

Posadowiony na planie wydłużonego prostokąta, od strony północno wschodniej zamkniętego trójbocznie. Od strony zachodniej zakrystia na planie kwadratu, od północnej kruchta, na planie prostokątnym, dłuższym bokiem przylegająca do ściany.

Bryła kościoła to prosta forma geometryczna.

Brak rozbudowanych podziałów architektonicznych i dekoracji rzeźbiarskich i zachowanych witraży.

Kościół zbudowany z cegły, posadowiony na fundamentach z głazów granitowych. Ściany okołofundamentowe reperowane zaprawą cementową.

Okna ze wstawionymi ramami metalowymi wypełnionymi matowanymi szybami. Część z nich zrekonstruowana. Okna w części prezbiterialnej zrekonstruowane.

Ściana południowa wsparta niską szkarpą.

Budynek nakryty jest dachem dwuspadowym. Konstrukcja dachu krokwiowo-jętkowa wzmocniona zastrzałami. Dach pokryto dachówką holenderką na łątach drewnianych.

Kolorystyka budowli – naturalny kolor cegły, stolarka budowlana – zielona.

Obiekt użytkowany jest jako czynny obiekt sakralny obrządku greckokatolickiego.

DANE LICZBOWE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

Powierzchnia użytkowa (mierzona na poziomie posadzek, w świetle ścian wykończonych):

- nawa kościoła z prezbiterium	187,12 m ²
- zakrystia	19,80 m ²
- kruchta boczna	6,12 m ²
- poddasze	187,00 m ²

Razem	400,04 m ²
-------	-----------------------

Kubatura	2 377,79 m ³
----------	-------------------------

Wysokość budynku (mierzona od poziomu terenu do kalenicy	12,45 m
--	---------

Długość elewacji frontowej	9,47 m
----------------------------	--------

Głębokość budynku w osi	31,24 m
-------------------------	---------

Liczba kondygnacji	dwie nadziemne (parter z chórem na antresoli + poddasze)
--------------------	--

Wszystkie charakterystyczne dane liczbowe – bez zmian

OPINIA GEOTECHNICZNA

Nie dotyczy

LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Obiekt nie posiada lokali mieszkalnych. Wyposażony jest w pomieszczenia użytkowe zgodnie z programem użytkowym obiektu.

SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Wejście boczne do obiektu na poziomie gruntu przez kruchtę zlokalizowaną przy ścianie północno – zachodniej -**bez zmian.**

ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

W budynku nie projektuje się żadnych zmian w architekturze, konstrukcji, elementów wyposażenia i instalacji. Prace konserwatorskie ograniczone będą do powierzchni zewnętrznej ściany wschodniej.

DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI

Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków – **bez zmian.**

Brak emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – **bez zmian.**

Podczas użytkowania obiektu nie zachodzi emisja hałasu, wibracji i promieniowania oraz innych zakłóceń związanych z zaburzaniem środowiska akustycznego otoczenia.

Planowana inwestycja, jak i późniejsze jej użytkowanie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego.

ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Obiekt w rejestrze zabytków województwa warmińsko – mazurskiego wpisany pod nr 41 B decyzją WKZ w Olsztynie z dnia 14.12.1957, nowy nr A-427. Nie są wymagane.

ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA , KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Ze względu na program użytkowy budynku, nie przewiduje się takich rozwiązań.

INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

Budynek będący przedmiotem ww. Zamierzenia budowlanego wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową i sanitarną. Nie przewiduje się innych instalacji

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Bez zmian.

ZAKRES PRAC

1. Fotograficzna inwentaryzacja obiektu przed pracami i w ich trakcie.
2. Wzmacnianie pudrujących się spoin i cegieł.
3. Usunięcie licznych przemurowań i łat cementowych muru ponowna dezynfekcja miejsc zakażonych
4. Wykucie spoin cementowych, cementowo-wapiennych.
5. Wzmacnianie wstępne odsalanych, zdeintegrowanych partii murów.
6. Oczyszczanie powierzchni elewacji.
7. Odsalanie obiektu.
8. Wypełnienie pęknięć, szpar i szczelin
9. Wypełnianie ubytków w murze
10. Scalenie kolorystyczne całości
11. Hydrofobizacja

TECHNOLOGIA WYKONANIA PRAC

Usunięcie glonów i pleśni na zewnątrz w partii przyziemia dezynfekcja

Przed przystąpieniem do usuwania zagrzybienia, pleśni i porostów wewnątrz obiektu, w miejscach szczególnie zawilgoconych i zainfekowanych biologicznie, należy usunąć zaatakowane tynki cementowe.

Przy wyborze środka dezynfekującego kierować się należy skutecznością, trwałością, brakiem szkodliwego działania na strukturę obiektu. Istotny jest krótki czas karencji po zastosowaniu danego środka, gdyż jest to obiekt użyteczności publicznej.

Godnym polecenia jest środek Lichenichida 246 produkcji Brescami, Włochy. Jest aktywny w stosunku do glonów, porostów i grzybów. Nie powoduje zabielenia powierzchni i jego działanie fungistatyczne i biobójcze, jest bardzo skuteczny. Optymalne stężenie 1,5% w alkoholu etylowym. Zastosować można Adolit M

Wzmacnianie pudrujących się spoin i cegieł.

Steinfestiger OH pozwoli na odzyskanie przez spoiny ich własności technicznych.

Wprowadzić go należy do pełnego wysycenia za pomocą pędzli.

Oczyszczanie powierzchni elewacji.

Rodzaj nawarstwień i ich charakter pozwala na wykorzystanie nieagresywnych metod czyszczenia lica ceglanego. Podstawowym zabiegiem będzie umycie muru wraz z doczyszczaniem mechanicznym delikatnymi narzędziami.

Odsalanie obiektu.

Trudno jest usunąć wszystkie sole obecne w murze, możliwe jest zmniejszenie ich ilości, zwłaszcza w zewnętrznej warstwie grubości około 10cm. Zastosować należy metodę migracji soli do rozkruszonego środowiska.

Do okładów wykorzystać można bentonit. Jego plastyczność, tiksotropowość umożliwiają łatwe nakładanie na odsalaną powierzchnię. Charakteryzują się dobrą adhezją do podłoża, nie pozostawiając zabrudzeń na powierzchni, a co najważniejsze jest efektywny. Najlepsze wyniki dają okłady z bentonitu modyfikowanym piaskiem 1:6.

Zastosować można gotowe kompresy odsalające Funcosil Ent-Salzugs Kompresse firmy Remmers. Dotyczy to partii muru przyziemia, pod opaską cementową.

Wypełnienie pęknięć, szpar i szczelin

Duże szczeliny wypełnione mogą być zaprawą do iniekcji Aida Bohrloch Suspension firmy Remmers lub też preparatem iniekcyjnym na bazie żywicy

epoksydowej Viscacid Epoxi Injektion Shartz 100 Remmers.
Mniejsze szczeliny wypełnić można zaprawą iniekcyjną na bazie wapna

9

trasowanego lub homogenizowanego np. firmy Sopro lub Deitermann.

Wypełnianie ubytków w murze:

Duże braki w murze wypełnione powinny być wstawkami nowych cegieł z zastosowaniem wążka otoczenia, szpary i ubytki w cegle gotowymi dopasowanymi do cegły wypełniaczami typu mineros np. firmy Keim, Tubag, Remmers.
Zaprawy na bazie wapna trasowanego lub homogenizowanego o składzie opracowanym w oparciu o badania składu stanowić będą wypełnienie spoin, pozwolą na założenie nowych fug o odpowiednich parametrach.

Scalenie kolorystyczne całości.

Scalenie kolorystyczne poszczególnych partii murów wykonać można za pomocą farb laserunkowych firmy STO ISPO lub Funcosil Lasur. Zabieg należy ograniczyć do niezbędnego minimum.

Hydrofobizacja całości murów.

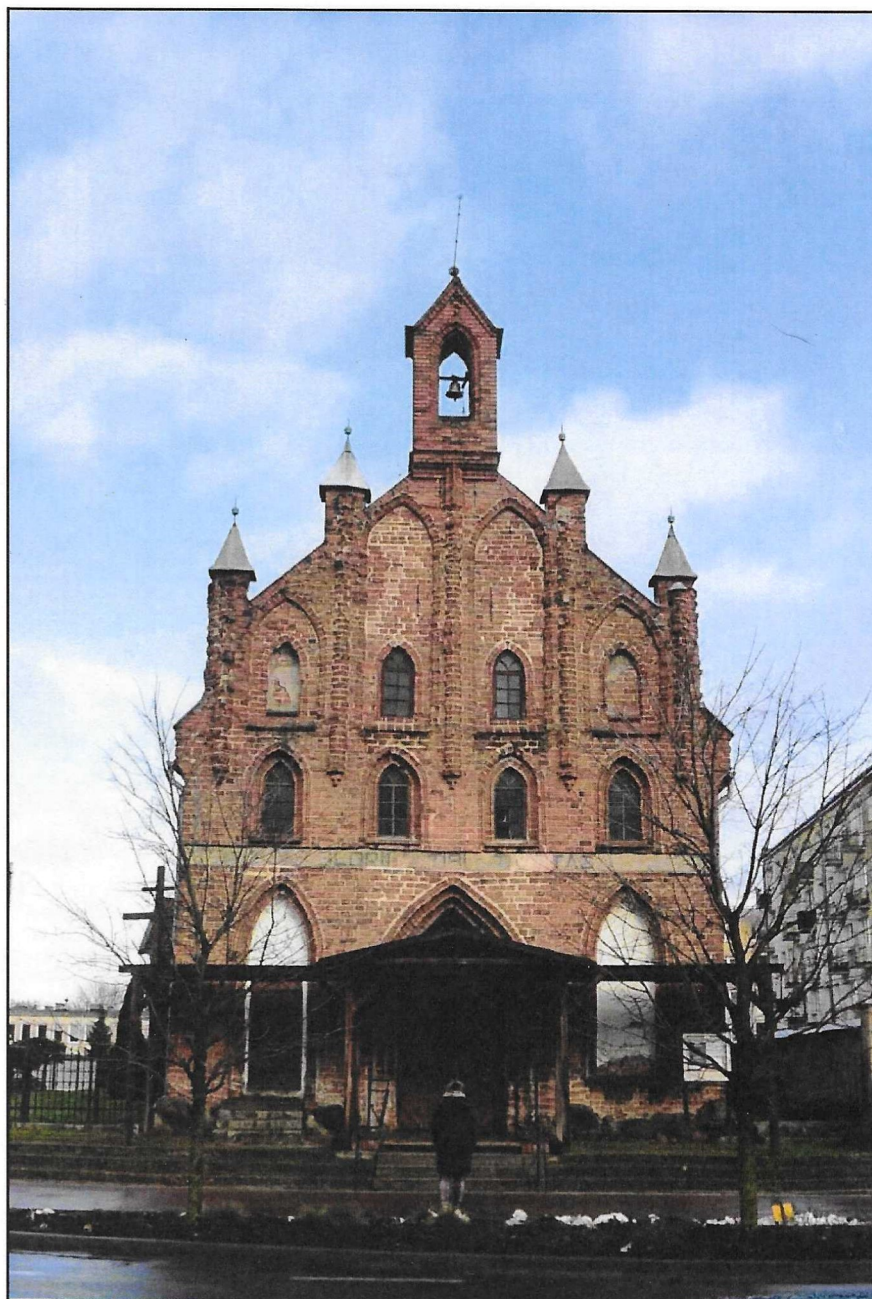
Zabieg ten ma na celu zabezpieczenie powierzchni murów przed działaniem wody opadowej i mgieł. Zmniejsza zawilgocenie murów i jednocześnie zwiększa odporność na zabrudzenia.

Hydrofobizację wykonuje się gotowymi preparatami, ściśle przestrzegając zaleceń producenta związanych z wymaganiami temperaturowymi, stężeń oraz wilgotności środowiska. Polecić można roztwory typu Funcosil SNL firmy Remmers.

I.4.	UWAGI KOŃCOWE
------	----------------------

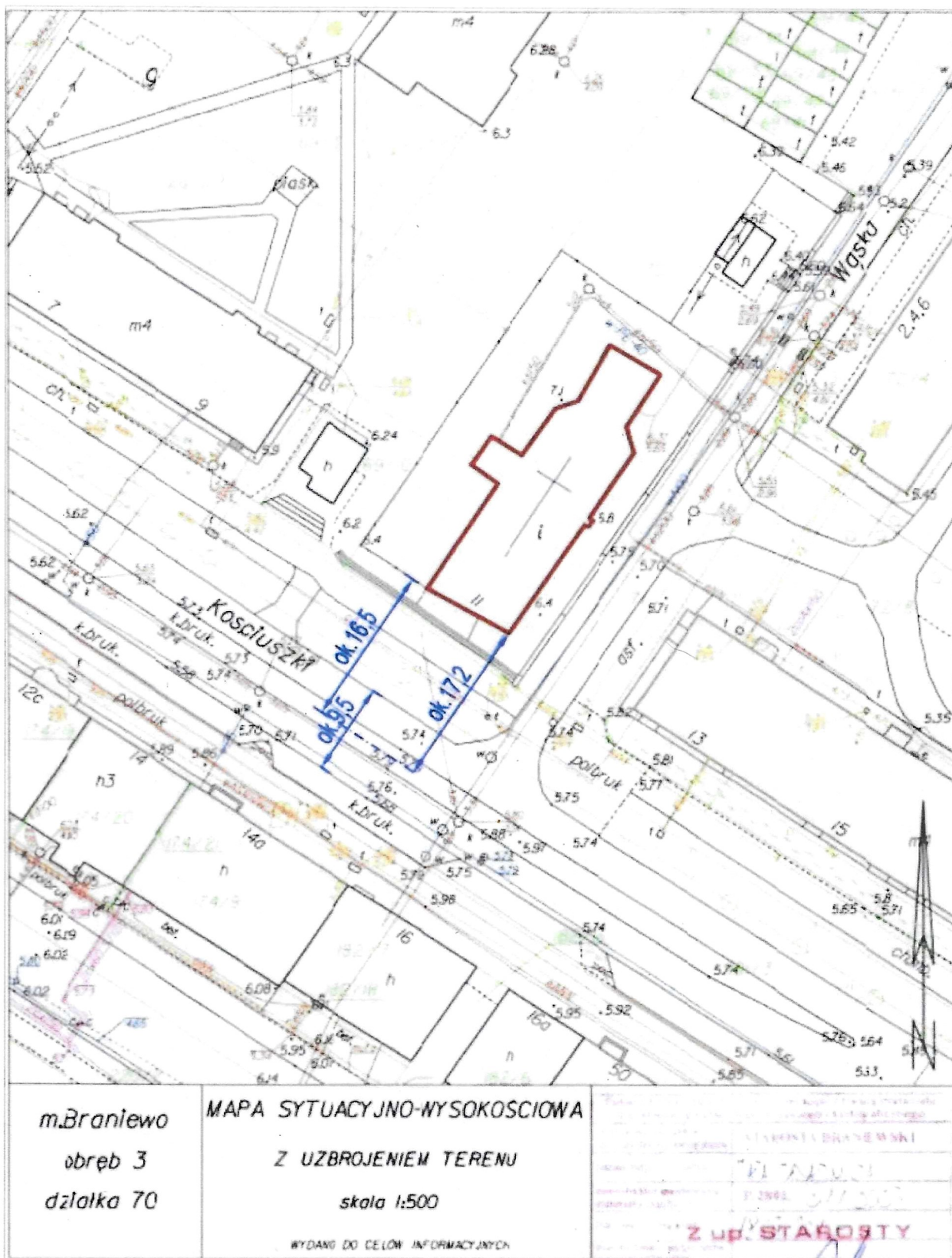
- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej konserwatorskiej
- Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać uwag i zaleceń podanych w instrukcjach technicznych materiałów stosowanych firm.
- Przy wykonywaniu prac konserwatorskich należy stosować materiały specjalistyczne, które zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. nr 883) dopuszczone są na podstawie deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz posiadać świadectwa Państwowego Zakładu Higieny, których aktualność należy sprawdzić przed wbudowaniem lub zastosowaniem w obiekcie oraz zapewnić pracowników wyspecjalizowanych w pracach konserwatorskich i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Tytuł opracowania		RYSUNKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO KONSERWACJI LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE		2
Nazwa i adres obiektu budowlanego				
Cerkiew Parafii greckokatolickiej p.w. Świętej Trójcy w Braniewie wpisanej do rejestru zabytków województwa warmińsko - mazurskiego pod nr 41 B, Decyzją WKZ Olsztyn z dnia 14.12.1957 r. nowy nr A-427				
Kategoria obiektu budowlanego				
Kategoria X				
Nazwa opracowania				
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANO KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE Wpisanego do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego pod nr 41 B, Decyzją WKZ Olsztyn z dnia 14.12.1957 r. nowy nr A-427				
Nazwa i adres inwestora				
Parafia greckokatolicka p.w. Świętej Trójcy w Braniewie 14-500 Braniewo ul. Moniuszki 14 B/3				

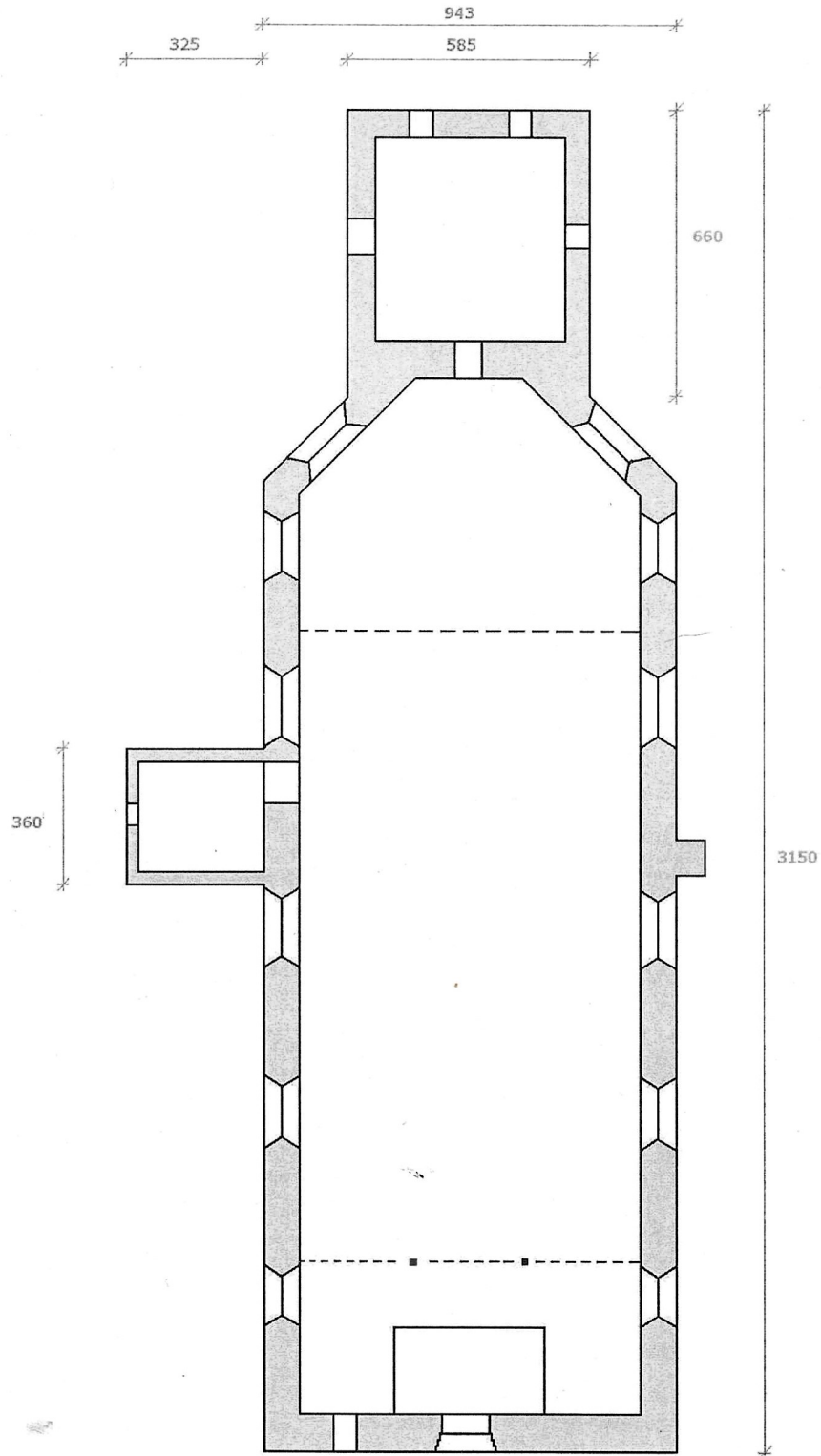


**STAROSTWO POWIATOWE
w BRANIEWIE**

RYSUNKI	
SPIS TREŚCI	
MAPA SYTUACYJNA	2
RZUT PRZYZIEMIA	3
ELEWACJA ZACHODNIA	4
ELEWACJA WSCHODNIA	5

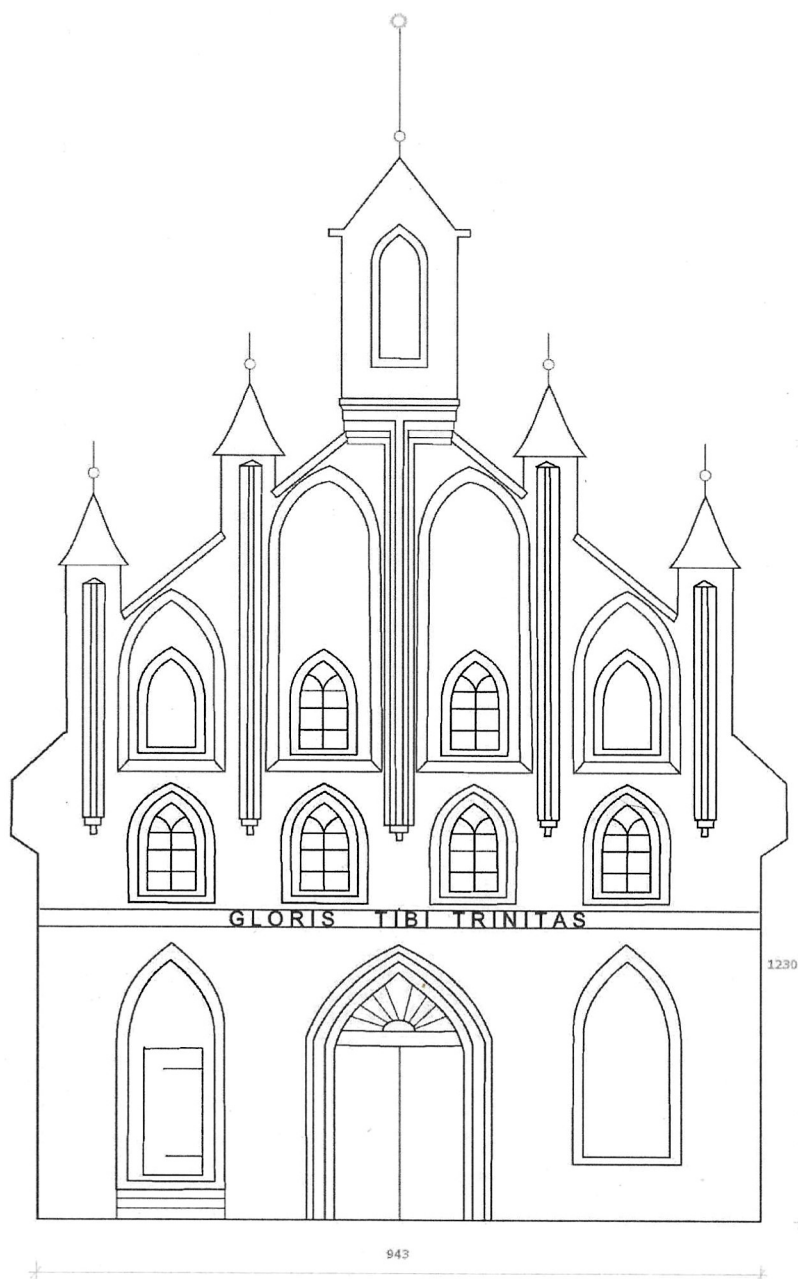


KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE		Rysunek nr 1
Adres obiektu	14-500 Braniewo ul. Kościuszki 11 działka nr 280201_1.0003AR_2.70	
Inwestor	PARAFIA GRECKOKATOLICKA p.w. Świętej Trójcy w Braniewie	
Przedmiot rys.	Mapa sytuacyjna	



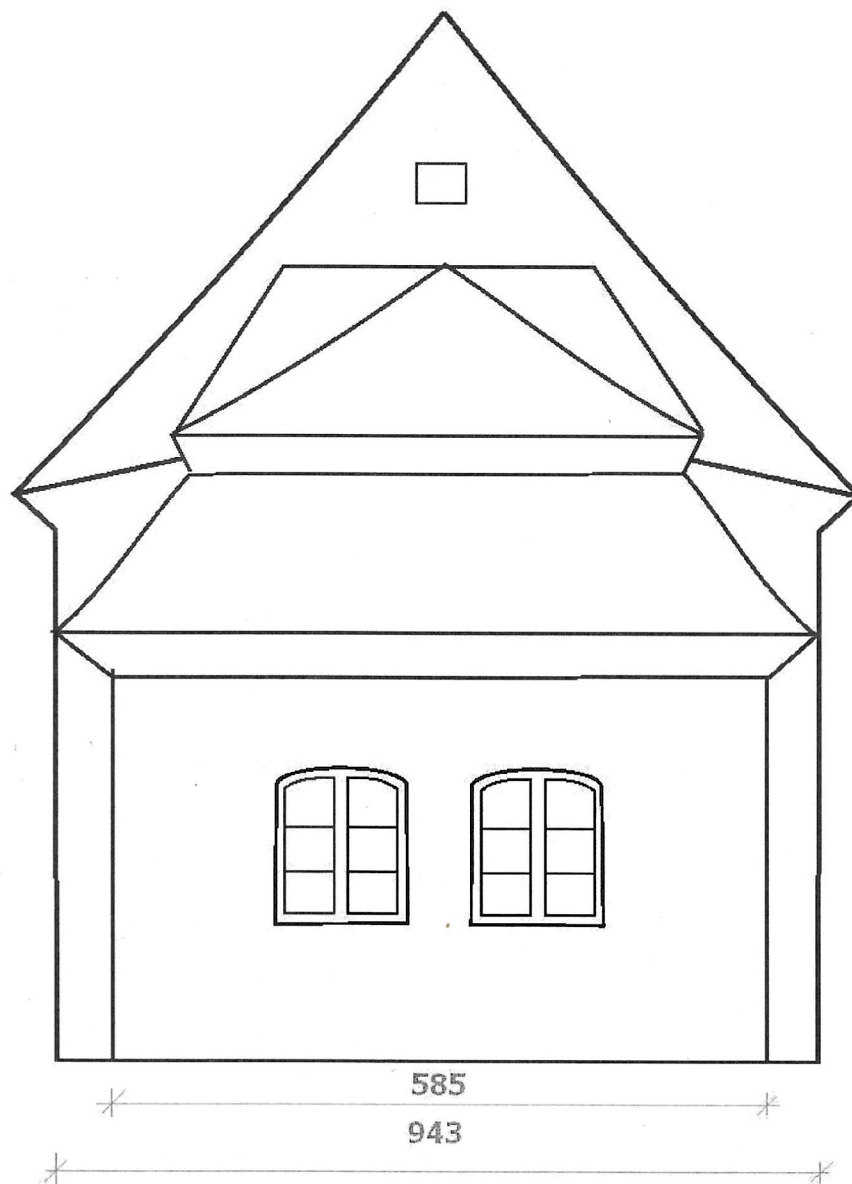
KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE		Rysunek nr 2
Adres obiektu	14-500 Braniewo ul. Kościuszki 11 działka nr 280201_1.0003AR_2.70	
Inwestor	PARAFIA GRECKOKATOLICKA p.w. Świętej Trójcy w Braniewie	
Przedmiot rys.	Rzut przyziemia	

JAROSŁAW GRABAN
 TECHNIK BUDOWNICTWA
 ul. Bud. Nr 100/100



KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE		Rysunek nr 3
Adres obiektu	14-500 Braniewo ul. Kościuszki 11 działka nr 280201_1.0003AR_2.70	
Inwestor	PARAFIA GRECKOKATOLICKA p.w. Świętej Trójcy w Braniewie	
Przedmiot rys.	Elewacja zachodnia	

JAROSŁAW GRABAN
TECHNIK BUDOWNICTWA
r.pz. bud. Nr 1319/B/06



KONSERWACJA LICA ŚCIAN CERKWI p.w. ŚWIĘTEJ TRÓJCY w BRANIEWIE		Rysunek nr 4
Adres obiektu	14-500 Braniewo ul. Kościuszki 11 działka nr 280201_1.0003AR_2.70	
Inwestor	PARAFIA GRECKOKATOLICKA p.w. Świętej Trójcy w Braniewie	
Przedmiot rys.	Elewacja wschodnia	

JAROSŁAW GRABAN
TECHNIK ARCHITECTURA
ul. B. 100 100 100