

**Zarządzenie Nr 34/IX/2024
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 8 października 2024 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1145 ze zm.*), Uchwały Nr 40/IX/2024 Rady Gminy Braniewo z dnia 6 września 2024 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Gronówko, Uchwały Nr 26/IX/2024 Rady Gminy Braniewo z dnia 2 sierpnia 2024 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Ułowo, zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jakub Bortus

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Obciążenia	Tryb zbycia	Cena sprzedaży
1	Gronówko, gm. Braniewo	dz. nr 20/38 obr. Wola Lipowska	EL1B/00039339/7	0,0298	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 43 m ² położona w Gronówku. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako B o powierzchni 0,0298 ha. Zgodnie ze SUJKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Lipowiny. Działka ma kształt prostokątny.	Nie występują.	Bezprzetargowy	4 300,00 zł
2	Ułowo, gm. Braniewo	dz. 117/28 obr. Klejnowo	EL1B/00028095/4	0,0805	Nieruchomość gruntowa o powierzchni położona w Ułowie. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako dr o powierzchni 0,0805 ha. Zgodnie ze SUJKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Nadzalewowej. Działka ma kształt zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Nie występują.	Bezprzetargowy	44 000,00 zł

* - SUJKZP Gminy Braniewo – uchwała rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., Nr 132/VIII/2021

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Gmina Braniewo – Krzysztof Łabuda, tel. 55-644-0300, e-mail: administracja@gminabraniewo.pl.