

**Zarządzenie Nr 10/IX/2025  
Wójta Gminy Braniewo  
z dnia 22 stycznia 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.*) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.*), Uchwały Nr 62/IX/2024 Rady Gminy Braniewo z dnia 22 listopada 2024 r. - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Goleszewo, zarządzam co następuje:

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Braniewo, przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat braniewski.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Braniewo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJCI GMINY**  
  
**Jakub Bortus**

Braniewo, dnia 22 stycznia 2025 r.

W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Braniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Braniewo, przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Pow. w ha | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                             | Obciążenia     | Tryb zbycia | Cena sprzedaży |
|-----|-------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------------|
| 1   | Goleszewo, gm. Braniewo | dz. nr 4/4 obr. Wola Lipowska                           | EL11B/00023491/5                                  | 0,1506    | Udział 1/6 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 18 m <sup>2</sup> położonej w Goleszewie. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako B o powierzchni 0,1506 ha. Zgodnie ze SUIKZP Gminy Braniewo* nieruchomość położona jest w strefie Lipowiny. | Nie występują. | Bezpłatny   | 1 750,00 zł    |

\* - SUIKZP Gminy Braniewo – uchwała rady Gminy Braniewo z dnia 21 grudnia 2021 r., Nr 132/VI/2021

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Braniewo, na stronie internetowej Gminy Braniewo, pod adresem: <http://www.gminabraniewo.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Braniewo, pod adresem: <https://bipbraniewo.warmia.mazury.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacje: Gmina Braniewo – Krzysztof Łabuda, tel. 55-644-0300, e-mail: [administracja@gminabraniewo.pl](mailto:administracja@gminabraniewo.pl).